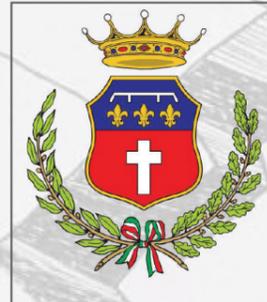


**AMBITO 1**

- |                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| ALEGGIA         | PASCIANO                    |
| BAGNOLO         | PATARICO                    |
| CASALENE        | POGGIO VITELLINO            |
| CASALI DI SOPRA | SAN GIORGIO                 |
| CASALI DI SOTTO | SANTA GIUSTA                |
| COLLEGENTILESCO | SCAI                        |
| COLLEMORESCO    | <b>TORRITA E TORRITELLA</b> |
| DOMO            | VARONI                      |
| FORCELLE        |                             |



**CITTA' DELL'AMATRICE**  
 MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

PROVINCIA DI RIETI

**PROPOSTA DI PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE**  
 ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 107 del 22 agosto del 2020

**AMBITO 1 - VIA SALARIA**  
**ELABORATI DELLA SINGOLA FRAZIONE**  
**TORRITA E TORRITELLA**

PROGETTISTA :  
*Arch. Vincenzo Girolami*

COMUNE DI AMATRICE:  
*Amministrazione dott. Giorgio Cortellesi*

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:  
 SETTORE VIII - LL.PP. Manutenzione e Monitoraggio  
 Ricostruzione Pubblica  
*Ing. Tania Micaloni*

## ELABORATI RIFERITI ALLA SINGOLA FRAZIONE ( EF )

### STUDIO RELATIVO ALLA CONSISTENZA ATTUALE

- EF 1.0** - RELAZIONE DESCRITTIVA DELLA FRAZIONE  
Localizzazione, notizie storiche, regime vincolistico, rigenerazione urbana, organizzazione e Caratteristiche qualità tessuto urbano, vigenti previsioni urbanistiche, la fase di ricostruzione, reti sotto servizi , adeguamenti viari ecc.
- EF 1.01** - Ricognizione Vincolistica della Frazione contenente la seguente cartografia: Piano Territoriale Paesistico Regionale Tav. A - B; Vincolo Idrogeologico; Vincolo Idraulico del P.A.I.
- EF 1.02** -Aree interne alla conca del Lago Scandarello (D.M. 4 Dicembre 1964 – Dichiarazione notevole interesse pubblico conca Lago di Scandarello)
- EF 1.03** - Ricognizione Vincolistica della Frazione contenente la seguente cartografia: Carta della Sismicità e Criticità Idrogeologiche - Carta di micro zonazione sismica - CTR e orto foto
- EF 1.04** - Situazione urbanistica vigente della Frazione : - Piano Regolatore Generale Vigente;  
- Piano Particolareggiato (qualora la Frazione abbia il Piano Particolareggiato approvato dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 7128 del 24/11/1987);con la valutazione della congruenza e /o della non adeguatezza delle previsioni urbanistiche per eventuali adeguamenti degli strumenti pianificatori generali e attuativi
- EF 1.05** - Rigenerazione urbana – applicazione art. 2-3 Legge 7/2017
- EF 1.06** - Rigenerazione urbana – applicazione art. 4-5 Legge 7/2017
- EF 1.07** - Aerofotogrammetrico dello stato dell’area urbana della Frazione dopo la rimozione delle macerie messo a confronto con lo stato preesistente.
- EF 1.08** - Planimetria catastale di impianto ( 1940 )
- EF 1.09** - Trasformazioni recenti del centro abitato storico e dell’espansione urbana della Frazione (Confronto tra la carta catastale attuale e la carta catastale d’impianto).

### PIANIFICAZIONE DELLA RICOSTRUZIONE

- EF. 2.0** - Il territorio post-sisma 2016: Individuazione aree SAE, aree camper, aree di delocalizzazioni temporanee (OCSR n. 5/2016 e OCSR n. 9/2016),
- EF 2.01** - Stato di danno degli Edifici Pubblici e Privati estesa a tutta la Frazione (Schede AEDES).
- EF 2.02** - Analisi della qualità del disegno architettonico degli edifici e degli spazi pubblici (vie, piazze, larghi e fronti degli edifici prospicienti) del centro abitato storico, nonché dell’area di espansione urbana della Frazione.
- EF 2.03** - Sistema della accessibilità al centro abitato storico e dell’espansione urbana della Frazione. Nuovi tratti viari, viabilità pedonali, vie carrabili, nonché indicazioni riguardo alla sicurezza: vie d’esodo e aree per la concentrazione della popolazione.

### RICOSTRUZIONE PUBBLICA

- EF 3.0** - Ricostruzione Pubblica contenente l’individuazione e la definizione dei seguenti elementi del territorio: Schema nuove Reti dei sotto servizi - Sezione stradale tipo costruttiva
- EF. 3.01**- Ricostruzione Pubblica contenente l’individuazione e la definizione dei seguenti elementi del territorio: Nuova viabilità, adeguamento di quella esistente, punti critici dovuti alla restrizione viaria, aree pavimentate sottoposte a rifacimento (riutilizzo sanpietrini), ulteriori opere pubbliche. - Interventi pubblici e priorità – Tabella

### RICOSTRUZIONE PRIVATA

- EF. 4.0** - Ricostruzione Privata - Indirizzi per la ricostruzione in relazione ai gradi di qualità delle componenti morfologiche ed insediative urbane.
- EF 4.01** - Individuazione AGGREGATI ed UMI.
- EF 4.02** - Interventi di riparazione e ricostruzione.

### PRESCRIZIONI E DEROGHE PER LA RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICI

- EF 5.0** - Disposizioni Regolamentari ( già predisposte e in atti comunali )
- EF 5.01** - Scheda di valutazione del progetto.
- EF 5.02** - Documentazione fotografica - viste dei fronti urbani principali e secondari del centro Abitato storico e dell’espansione urbana della Frazione.

### STATO AVANZAMENTO DELLA RICOSTRUZIONE

- EF. 6.0** - Interventi di riparazione e di ricostruzione già decretati.
- EF. 6.01** - Carta viabilità accesso area urbana e prime indicazioni riguardo alle possibili priorità d’intervento della cantierizzazione

STUDIO RELATIVO ALLA CONSISTENZA ATTUALE

# DESCRIZIONE DELLE FRAZIONI DI TORRITA E TORRITELLA



PROPOSTA DI PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE  
ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 107 del  
22 agosto del 2020

## AMBITO 1 – Via Salaria TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO: RELAZIONE DESCRITTIVA DELLA FRAZIONE	NUMERO ELABORATO: <b>E.F. 1.0</b>
---	--------------------------------------

--

### INDICE

1. LOCALIZZAZIONE
2. INQUADRAMENTO DEL REGIME VINCOLISTICO DELLA FRAZIONE
3. RIGENERAZIONE URBANA L.R. N. 7/2017
4. ORGANIZZAZIONE DELLA FRAZIONE – CARATTERISTICHE E QUALITA' DEL TESSUTO URBANO
5. LE VIGENTI PREVISIONI URBANISTICHE E LA PROPOSTA DI PSR
6. LO STATO CONSERVATIVO
7. LA FASE DI RICOSTRUZIONE
8. RETI SOTTOSERVIZI OPERE DI URBANIZZAZIONE

## DESCRIZIONE DELLE FRAZIONI DI TORRITA E TORRITELLA

### 1. LOCALIZZAZIONE

Le due piccole frazioni distano 5,81 chilometri dal medesimo comune di Amatrice, di cui fanno parte e vi risiedono circa 60 abitanti .

Una viabilità provinciale di derivazione collega le località con la S.S. Salaria, andando di fatto, come arriva nell'ambito urbano, ad individuare i due insediamenti denominati Torrita a circa 1000,5 mt s.l.m. e Torricella a 992 mt s.l.m.

### 2. INQUADRAMENTO DEL REGIME VINCOLISTICO DELLA FRAZIONE

Al fine di evidenziare eventuali criticità, la proposta di PSR comprende anche una ricognizione vincolistica contenente : Il Piano territoriale paesistico ( Tavv. A e B ) , la presenza di aree ricomprese nel Piano del parco Nazionale del Gran sasso e Monti della Laga ; il vincolo idrogeologico, Il vincolo Idraulico P.A.I. e stralci delle cartografie inerenti alla micro zonizzazione sismica.

### 3. RIGENERAZIONE URBANA L.R. N. 7/2017

La proposta del P.S.R. comprende anche la individuazione degli ambiti della frazione, prelevata dalla carta dell'uso del Suolo della Regione Lazio, soggetti rispettivamente alla applicazione degli interventi previsti dagli Artt. 2 e 3 e dagli artt. 4 e 5 della L.R. 7/2017.

### 4. ORGANIZZAZIONE DELLA FRAZIONE – CARATTERISTICHE E QUALITA' DEL TESSUTO URBANO E PERIMETRAZIONE DELLA PROPOSTA DI PSR.

Gli edifici delle due frazioni sono stati costruiti in prevalenza prima del 1919, dal 1920 al 1945; dal 1946 al 1960 e successivamente, in un numero ridotto, dal 1961 al 1970; dal 1971 al 1980; dal 1981 al 1990; dal 1991 fino ad oggi.

Nelle vicinanze della frazione di Torrita, subito dopo il terremoto, sono stati realizzati due interventi SAE.

Le due località sono collegate longitudinalmente dalla S.P. che, dopo aver attraversato Torrita , conduce a Collegentile.

Lungo la strada di accesso sorgono complessi singoli e aggregati in linea, che in qualche caso presentano caratteri di unitarietà tipologica estesa alle componenti strutturali e di finitura.

Nella frazione di Torrita il tessuto edilizio del centro abitato storico, formato da piccoli vicoli e in parte anche pavimentato in selci, si sviluppa intorno allo slargo dove è ubicata anche la Chiesa completa di campanile; interessante, in questo su ambito urbano, risulta l'edificio d'angolo, con frontale che guarda la Chiesa, che presenta imbotti in pietra nelle porte e nelle finestre, mostrando invece evidente il segno di rifacimento in latero cemento della copertura.

Nella frazione di Torritella, il tessuto urbano costituito da edifici singoli e /o aggregati in linea, si struttura invece ai lati della strada longitudinale che proseguendo, conduce a Collegentile.

Interessanti risultano anche le tipologie rurali di edifici intonacati e con imbotti in pietra sulle aperture.

### 5. LE VIGENTI PREVISIONI URBANISTICHE E LA PROPOSTA DI PSR

Per l'insediamento di Torrita, il vigente P.R.G. del Comune di Amatrice prevede un Nucleo Antico segnato da retino grigio scuro e perimetrato come Zona A.

Nell' insediamento di Torritella, con il vigente P.R.G., il centro abitato è stato invece perimetrato in colore rosso dalla Soprintendenza per i Beni Ambientali e architettonici del Lazio..

La intera zona dei due nuclei sopradescritti, ricompresi, peraltro, anche nel Piano Particolareggiato respinto dalla Regione Lazio con la D.G.R. n. 7128 del 24.11.1987 e nei Piani di Recupero di cui alla L.R. 57/80 approvati con la D.C.C. n. 17 del 22.02.1983 Tavv. 21 e 22.

### 6. LO STATO CONSERVATIVO

Le frazione, a seguito dei danni causati dal terremoto, presentano la maggior parte degli edifici gravemente danneggiati e inagibili dal punto di vista strutturale e per rischio esterno e demoliti, in particolare nella frazione di Torritella,.

## 7. LA FASE DI RICOSTRUZIONE

In linea con la strategia dei contenuti del PSR della FRAZIONE e con riferimento alla genesi espansiva urbana, rappresentata graficamente nel confronto tra la planimetria d'impianto e quella attuale, è stato individuato, con un tratteggio di colore "rosso", il perimetro del SUB-AMBITO FRAZIONALE, FUNZIONALE ALLA RICOSTRUZIONE, MA SENZA ALCUNA VALENZA URBANISTICA, SUDDIVISO ANCHE IN BASE AI VALORI IDENTITARI della frazione :

**7.1- In una porzione denominata : Centro Storico Abitato ( CA) -** perimetrata in tratteggio di colore "verde", nei precisi margini, dei fili fissi della viabilità e degli spazi urbani, desumibili dalla conformazione planimetrica delle sagome di base catastali, con i Fronti di Valore e di interesse tipologico, perimetrati in tratteggio di colore "azzurro" e i Fronti di Basso Valore, perimetrati con tratteggio di colore " rosso bordeaux". Per tale SUB-AMBITO, l'intento della ricostruzione, è rivolto alla salvaguardia e al mantenimento del disegno e della morfologia del tessuto urbano-storico-ambientale originale, evidenziato, nelle sagome, anche con una campitura obliqua di colore " magenta ", attraverso la realizzazione di " Interventi Conformi" a quelli dei manufatti preesistenti, fatte salve le modifiche plano volumetriche e di sedime, necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica, igienico sanitaria , di sicurezza e di accessibilità ( D.L. 24.10.2019 n. 123 coordinato con la L. 12.12.2019 n.156 – Art. 3 bis – Programmi Straordinari di Ricostruzione per i territori dell'Italia centrale maggiormente colpiti dal sisma del 2016), così come definiti dalle Disposizioni regolamentari, tramite tecniche costruttive legate alla tradizione locale. Nel Centro Storico Abitato (CA) risultano individuati e attenzionati dal MIBACT, alcuni edifici con caratteri tipologici e identitari che sono stati riportati nell'elaborato 2.6 e per i quali, dalla stessa competente Soprintendenza, sono state impartite anche specifiche prescrizioni operative per una demolizione "accorta". Con la ricostruzione del tessuto edilizio storico o Abitato Storico ( CA), oltre alle abitazioni, sono state considerate : le chiese, le fontane, gli abbeveratoi, i lavatoi, i cippi, i tratti di pavimentazione in selciato e gli altri elementi formali fortemente legati alla tradizione costruttiva locale e rurale.

**7.2 – Nella restante porzione di area, denominata : Espansione Urbana ( E.U.) -** conformatasi anche di recente su aree antropizzate , in continuità espansiva al Nucleo Storico; perimetrata con tratteggio di colore "arancione"; con presenza di Fronti di Basso Valore perimetrati sempre in tratteggio di colore " rosso bodeau" e con le sagome dei manufatti singoli o aggregati, campite da un retino obliquo in quadratini di colore "magenta" . Gli edifici ricadenti in questa area , presentano, quasi sempre, una assenza di elementi tipologico identitari di valore, legati alla tradizione costruttiva storico-rurale-locale. Per detta restante area e porzione di sub-ambito denominata Espansione Urbana ( E.U.), il PSR propone interventi di Ristrutturazione Edilizia anche non conforme , così come definiti nelle Disposizioni Regolamentari.

Nel contempo, la salvaguardia, tenuto conto delle caratteristiche ambientali e naturalistiche del territorio, è rivolta alla conservazione delle visuali verso i paesaggi di pregio adiacenti e/o interni

all'ambito urbano, mediante il controllo della espansione, il mantenimento di aree e di corridoi verdi all'interno del tessuti e/o di connessione con i paesaggi naturali agricoli continui e circostanti.

Nel contempo, la salvaguardia, tenuto conto delle caratteristiche ambientali e naturalistiche del territorio, è rivolta alla conservazione delle visuali verso i paesaggi di pregio adiacenti e/o interni all'ambito urbano, mediante il controllo della espansione, il mantenimento di aree e di corridoi verdi all'interno del tessuti e/o di connessione con i paesaggi naturali agricoli continui e circostanti.

## 8. RETI SOTTOSERVIZI OPERE DI URBANIZZAZIONE

Gli schemi delle reti di urbanizzazione primaria dei sotto servizi della presente frazione, riguardanti : rete fognatura bianca, rete fognatura nera, rete acquedotto, rete gas, rete elettrica e rete illuminazione, con la indicazione della tipologia costruttiva e dei costi sommari di realizzazione su base parametrica, sono stati ripresi dallo studio di fattibilità tecnico-economica all'uopo redatta dall' Ufficio Speciale di Ricostruzione.

La scelta ubicativa del Depuratore è stata operata .

**LEGENDA**

**SISTEMI DEL PAESAGGIO NATURALE**

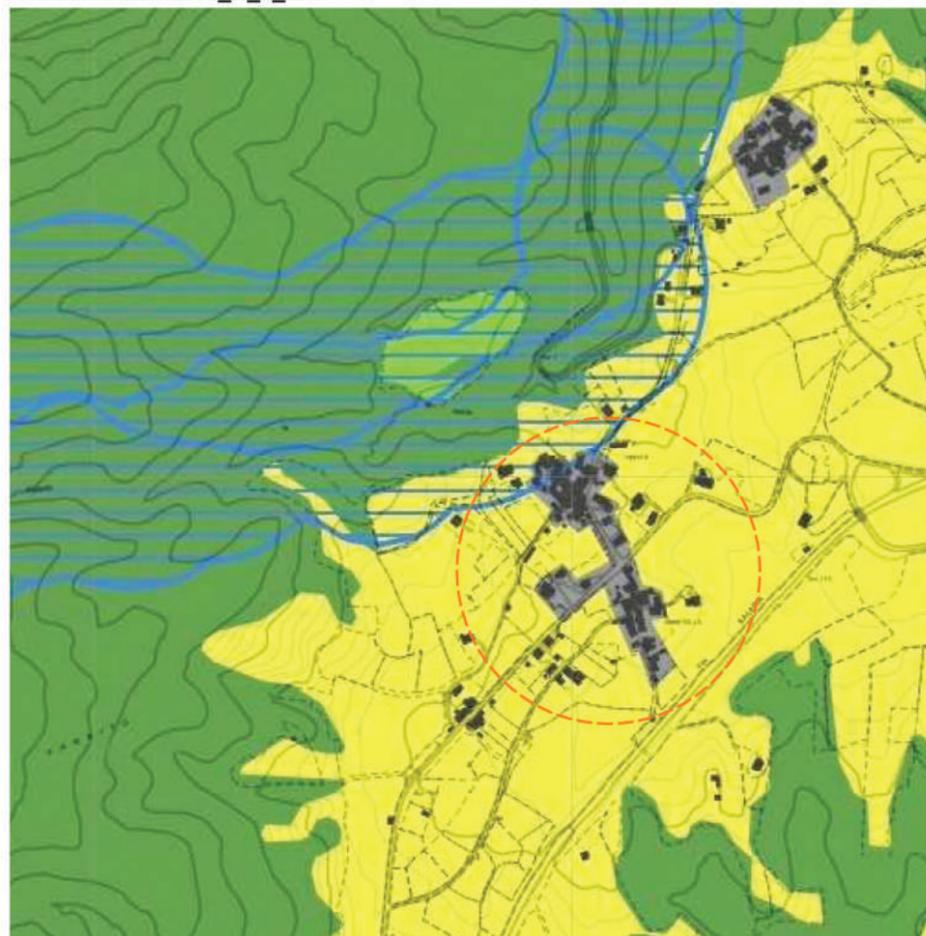
- Paesaggio naturale
- Paesaggio naturale di continuità
- Paesaggio naturale agrario
- Coste marine, lacunari e corsi d'acqua

**SISTEMI DEL PAESAGGIO AGRARIO**

- Paesaggio agrario di rilevante valore
- Paesaggio agrario di valore
- Paesaggio agrario di continuità

**SISTEMI DEL PAESAGGIO INSEDIATIVO**

- Paesaggio dei centri e nuclei storici e relativa fascia di rispetto
- Parchi, ville e giardini storici
- Paesaggio degli insediamenti urbani
- Paesaggio degli insediamenti in evoluzione
- Paesaggio dell'insediamento storico diffuso
- Reti, infrastrutture e servizi
- Aree di visuale
- Punti di visuale
- Percorsi panoramici
- Ambiti di recupero e valorizzazione paesistica
- Piani attuativi con valenza paesistica



**CITTA' DELL'AMATRICE**  
MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

PROPOSTA DI PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE  
ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 107 del  
22 agosto del 2020

**TORRITA E TORRITELLA**

**OGGETTO:**

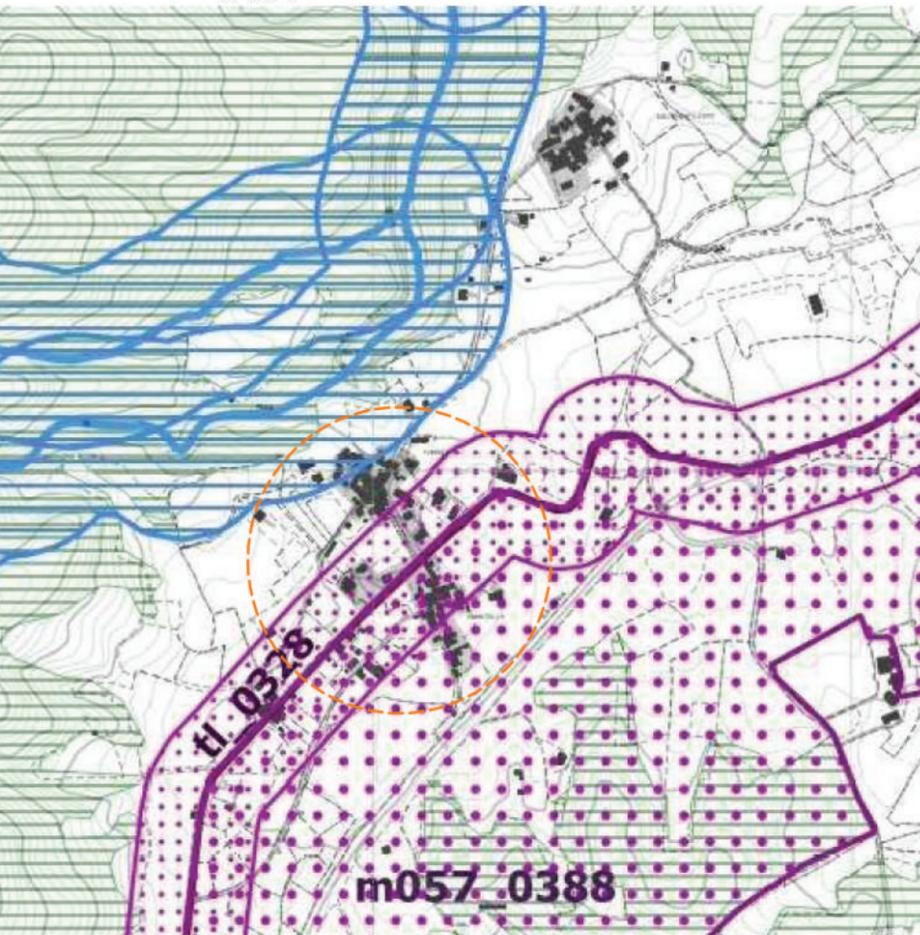
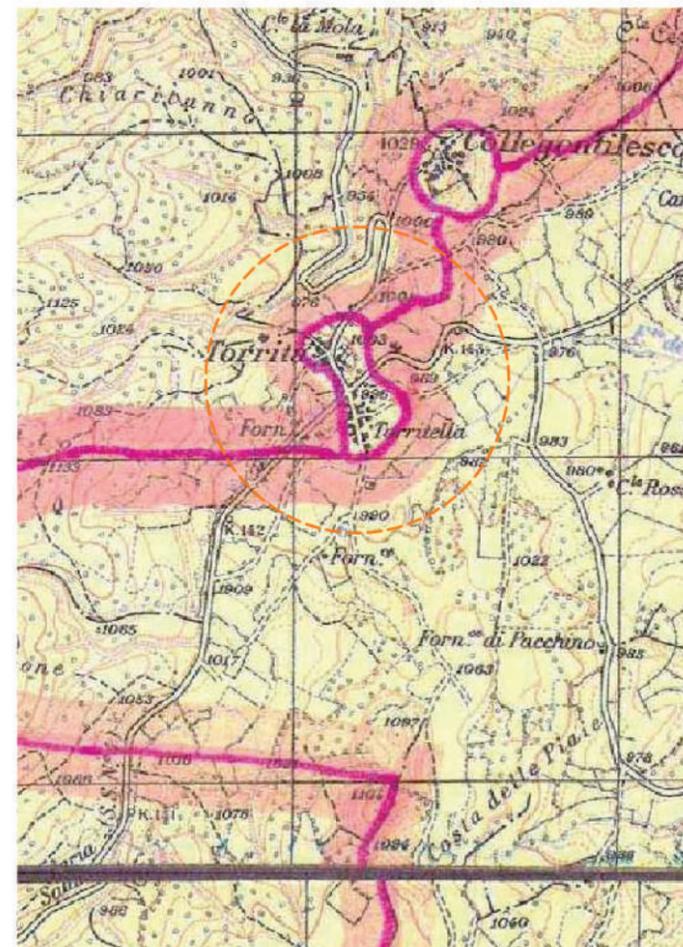
Ricognizione Vincolistica  
della frazione con:  
- P.T.P.R Tav. A  
- P.T.P.R Tav. B  
- Vincolo idraulico del PAI  
- Vincolo idrogeologico

NUMERO ELABORATO:

**EF 1.01**

**LEGENDA VINCOLO IDROGEOLOGICO**

- confine di zona sottoposta a vincolo
- sottozona dei terreni sottoposti a vincolo
- limite confine comunale
- zone sottoposte a vincolo



**Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico**  
art. 134 co I lett. a) e art. 136 D.Lgs 42/2004

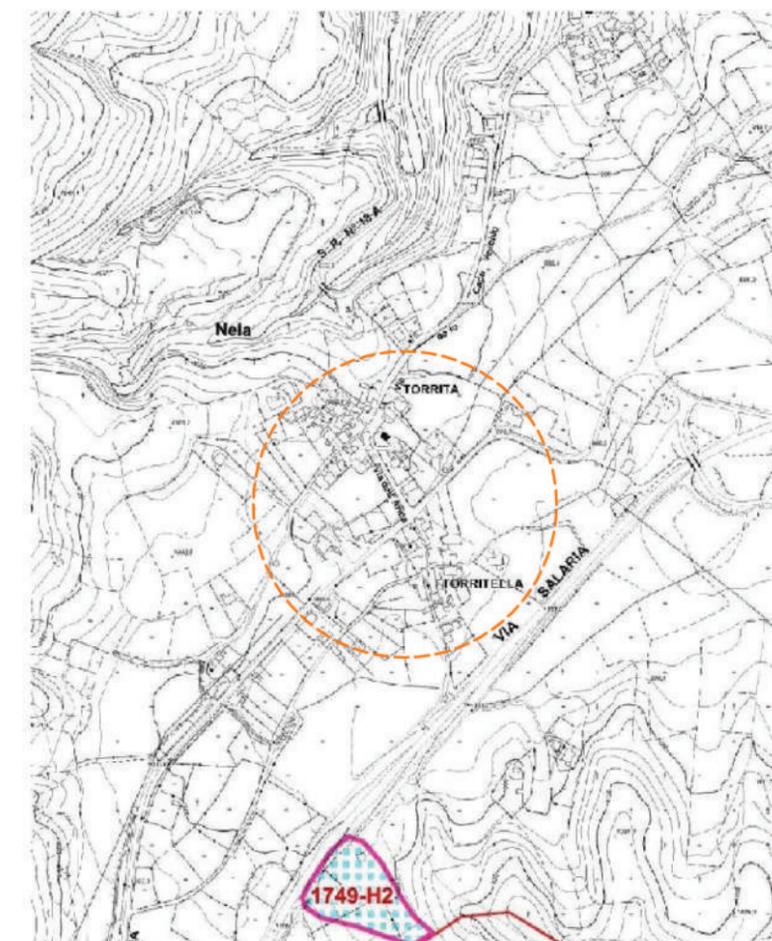
- ab058\_001 lett.a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville parchi e giardini
- cd058\_001 lett.c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche
- cdm058\_001 lett.c) e d) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico
- ab058\_001 ab: riferimento alla lettera dell'art. 136 co. I D.Lgs 42/2004  
058: codice ISTAT - 001: numero progressivo

**Ricognizione delle aree tutelate per legge**  
art. 134 co I lett. b) e art. 142 D.Lgs 42/2004

- a058\_001 a) protezione delle fasce costiere marittime
- b058\_001 b) protezione delle coste dei laghi
- c058\_001 c) protezione dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- d058\_001 d) protezione delle montagne sopra quota 1.200 mt s.l.m.
- f058\_001 f) protezione dei parchi e delle riserve naturali
- g058\_001 g) protezione delle aree boscate
- h058\_001 h) disciplina per le aree assegnate alle università agrarie e per le aree gravate da uso civico
- i058\_001 i) protezione delle zone umide
- m058\_001 m) protezione delle aree di interesse archeologico
- m058\_001 m) protezione ambiti di interesse archeologico
- m058\_001 m) protezione punti di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto
- m058\_001 m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto
- a058\_001 a: riferimento alla lettera dell'art. 142 co. I D.Lgs 42/2004  
058: codice ISTAT - 001: numero progressivo

**Individuazione del patrimonio identitario regionale**  
art. 134 co I lett. c) e art. 142 D.Lgs 42/2004

- taa\_001 aree agricole della campagna romana e delle bonifiche agrarie
- cs\_001 insediamenti urbani storici e relativa fascia di rispetto
- tra\_001 borghi dell'architettura rurale
- trp\_001 beni singoli dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto
- tp\_001 beni puntuali testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto
- tl\_001 beni lineari testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto
- tc\_001 canali delle bonifiche agrarie e relativa fascia di rispetto
- tg\_001 beni testimonianza dei caratteri identitari regionali geomorfologici e carso ipogei e relativa fascia di rispetto
- taa\_001 aree agricole della campagna romana e delle bonifiche agrarie



**LEGENDA**

**AREA A RISCHIO FRANA**

- AREA A RISCHIO MODERATO - R1
- AREA A RISCHIO MEDIO - R2
- AREA A RISCHIO ELEVATO - R3
- AREA A RISCHIO MOLTO ELEVATO - R4

**AREA A RISCHIO ESONDAZIONE**

- AREA A RISCHIO MODERATO - E1
- AREA A RISCHIO MEDIO - E2
- AREA A RISCHIO ELEVATO - E3
- AREA A RISCHIO MOLTO ELEVATO - R4
- LIMITE BACINO IDROGRAFICO
- LIMITI AMMINISTRATIVI COMUNALI

# ORTOFOTO



# TAVOLA DELLA MICROZONAZIONE SISMICA



CITTA' DELL'AMATRICE  
MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

PROPOSTA DI PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE  
ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 107 del  
22 agosto del 2020

## TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:

Ricognizione Vincolistica  
della frazione con:

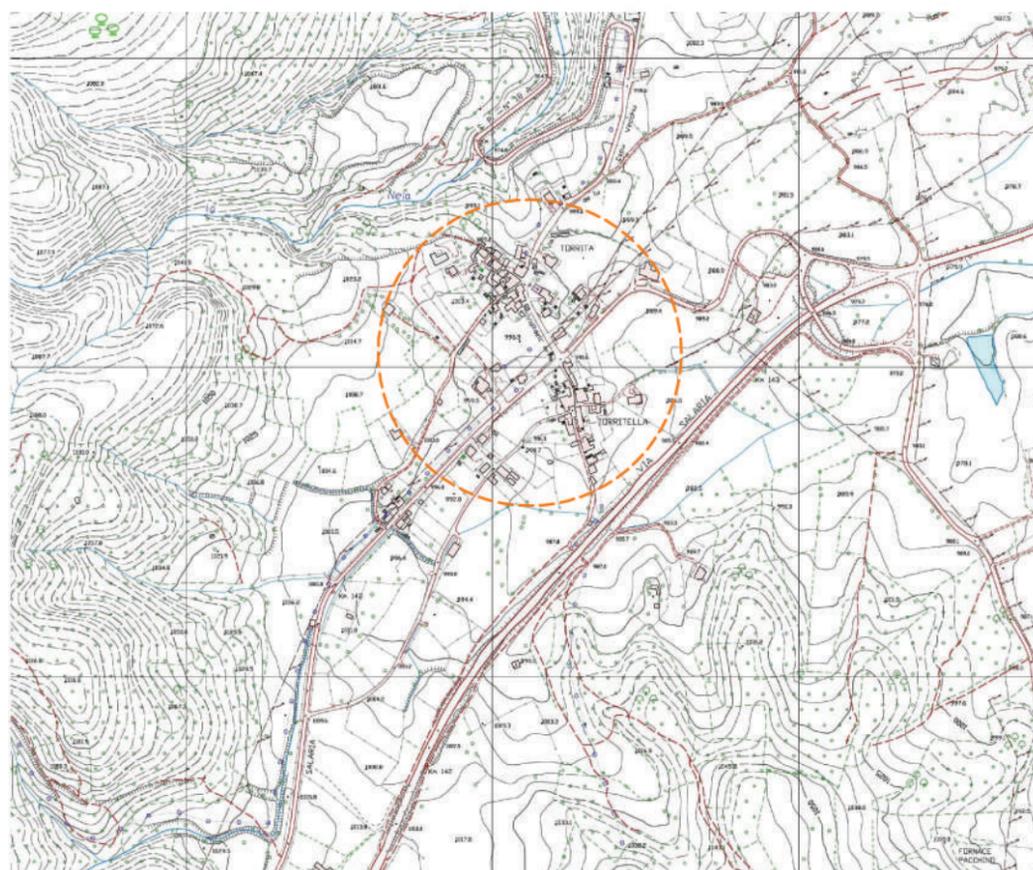
- Microzonazione sismica
- C.T.R.
- Ortofoto

**EF 1.03**

### LEGENDA

-  Limite comunale
-  Zona stabile (FA = 1)
-  Zona stabile suscettibile di amplificazioni (FA = 1,1-1,2)
-  Zona stabile suscettibile di amplificazioni (FA = 1,3-1,4)
-  Zona stabile suscettibile di amplificazioni (FA = 1,5-1,6)
-  Zona stabile suscettibile di amplificazioni (FA = 1,7-1,8)
-  Zona stabile suscettibile di amplificazioni (FA = 1,9-2,0)
-  Zona stabile suscettibile di amplificazioni (FA = 2,1-2,2)
-  Zona stabile suscettibile di amplificazioni (FA = 2,3-2,4)
-  Zona stabile suscettibile di amplificazioni (FA = 2,5-3,0)
-  Zona stabile suscettibile di amplificazioni (FA = 3,1-3,5)
-  Zona di instabilità
-  Zona frane
-  Sub strato molto fratturato o alterato

# CARTA TECNICA REGIONALE





CITTA' DELL'AMATRICE  
MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

PROPOSTA DI PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE  
ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 107 del  
22 agosto del 2020

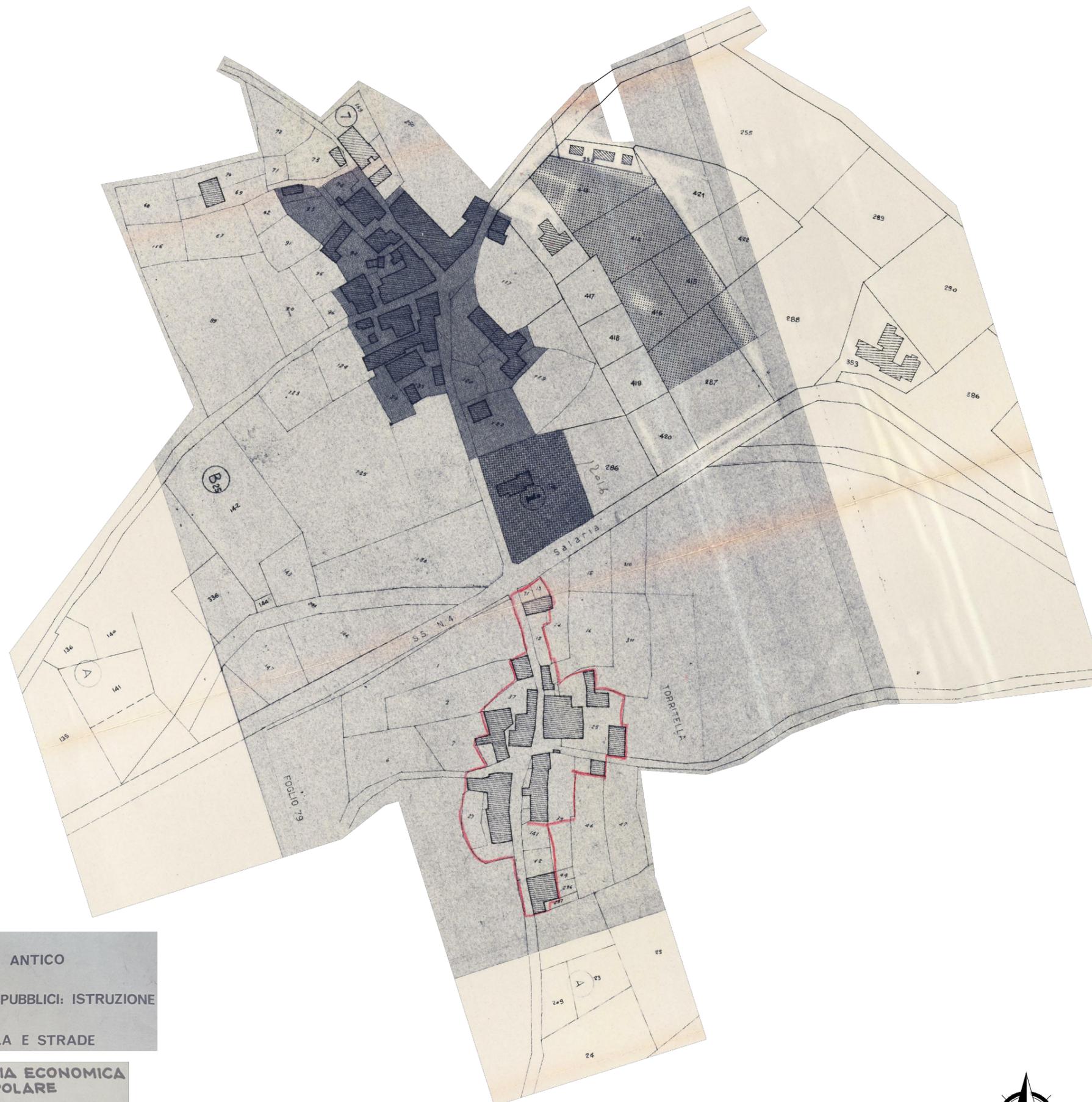
### AMBITO 1 - Via Salaria TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:  
STUDIO RELATIVO  
ALLA CONSISTENZA  
ATTUALE

NUMERO ELABORATO:

EF 1.04

Piano Regolatore  
Generale Vigente



	<b>A</b> NUCLEO ANTICO
	<b>I</b> SERVIZI PUBBLICI: ISTRUZIONE
	<b>E1</b> AGRICOLA E STRADE
	<b>G</b> EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

Legenda P.R.G.

Piano Regolatore Generale Vigente approvato dalla Regione Lazio  
con D.G.R. n° 3476 del 26.07.1978



0 10 50 100 m



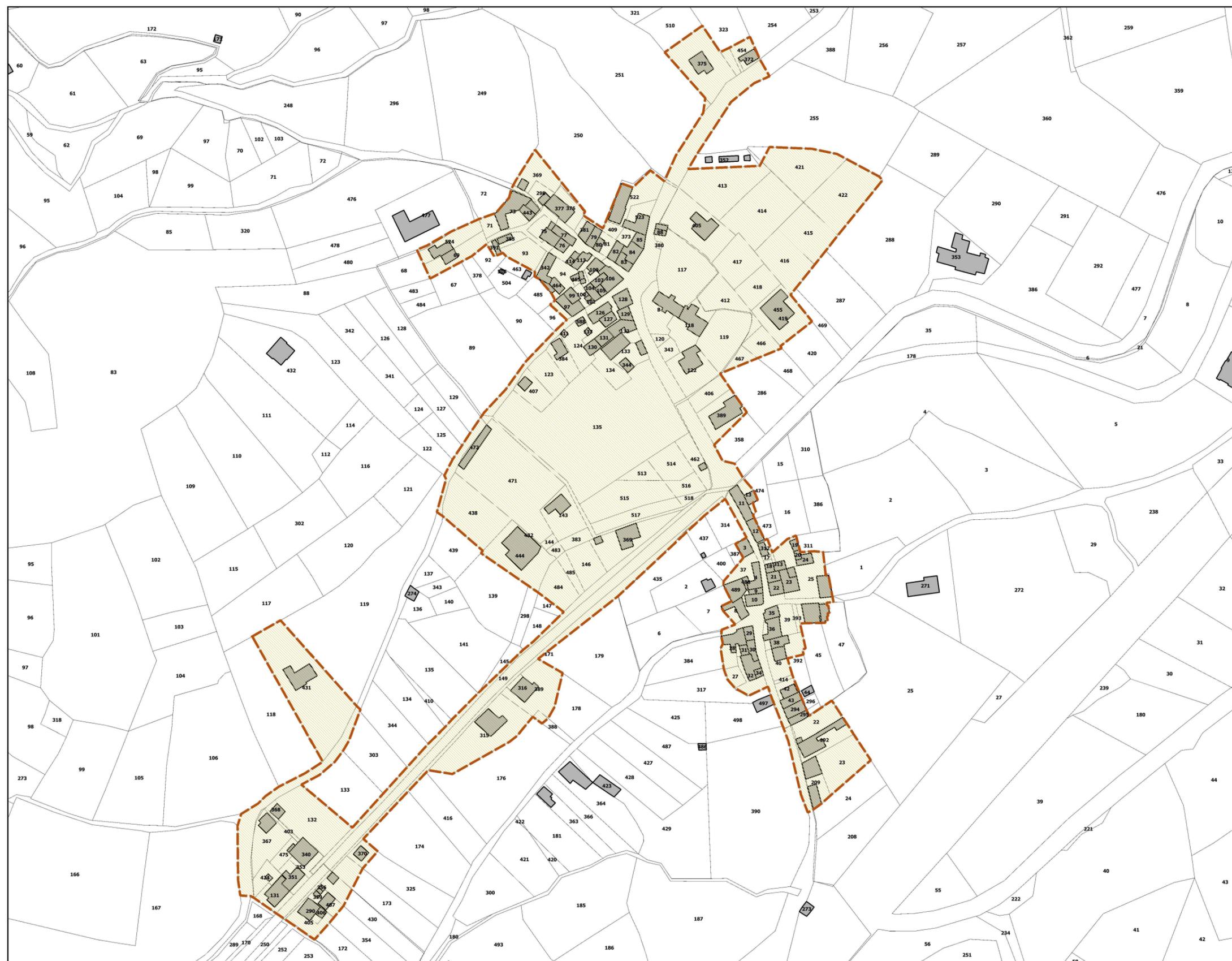
### AMBITO 1 – Via Salaria TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:

Rigenerazione Urbana  
art. 2 e 3 L.R. 7/2017

NUMERO ELABORATO:

EF 1.05



#### LEGENDA

AMBITO SOGGETTO AD APPLICAZIONE DEGLI INTERVENTI  
PREVISTI DAGLI ART. 2 E 3 DELLA L.R. 7/2017 SULLA  
RIGENERAZIONE URBANA



PARTICELLE ESTERNE AL PERIMETRO DELL'AMBITO  
INDIVIDUATO



perimetro ambito soggetto ad applicazione degli interventi previsti  
dagli art. 2 e 3 della L.R. 7/2017 sulla Rigenerazione Urbana



0 20 40 60 80 100 m





AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:

Rigenerazione Urbana  
art. 4 e 5 L.R. 7/2017

NUMERO ELABORATO:

EF 1.06

LEGENDA

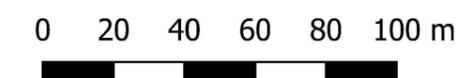
AMBITO SOGGETTO AD APPLICAZIONE DEGLI INTERVENTI  
PREVISTI DAGLI ART. 4 E 5 DELLA L.R. 7/2017 SULLA  
RIGENERAZIONE URBANA



PARTICELLE ESTERNE AL PERIMETRO DELL'AMBITO  
INDIVIDUATO



perimetro ambito soggetto ad applicazione degli interventi previsti  
dagli art. 4 e 5 della L.R. 7/2017 sulla Rigenerazione Urbana





CITTA' DELL'AMATRICE  
MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

PROPOSTA DI PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE  
ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 107 del  
22 agosto del 2020

AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA

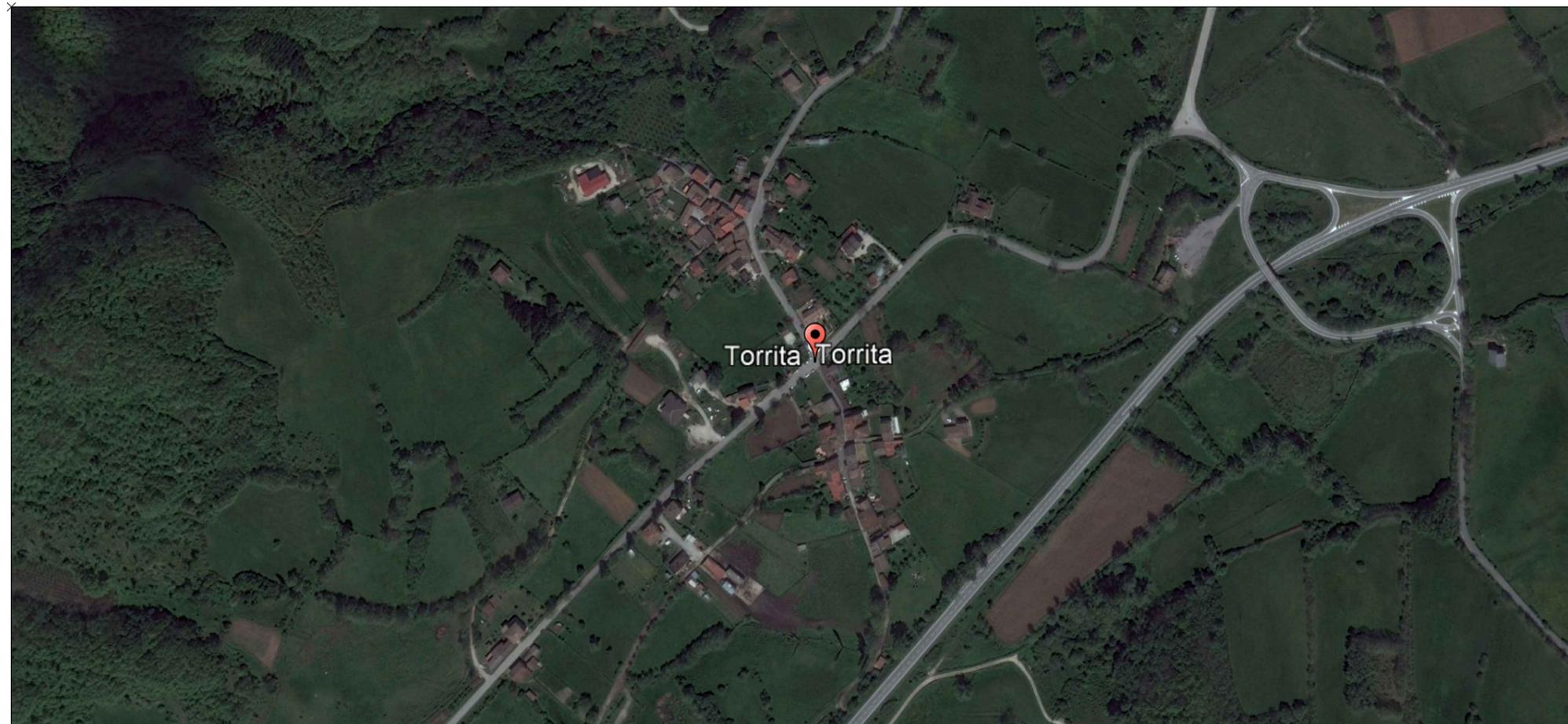
OGGETTO:

STUDIO RELATIVO  
ALLA CONSISTENZA  
ATTUALE

Aerofotogrammetrico  
dell'area urbana della  
frazione dopo la  
rimozione delle  
macerie messo a  
confronto con lo stato  
preesistente

NUMERO ELABORATO:

EF	1.07
----	------



Stato ante sisma (volo maggio 2016)



Stato attuale (volo giugno 2020)



AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA

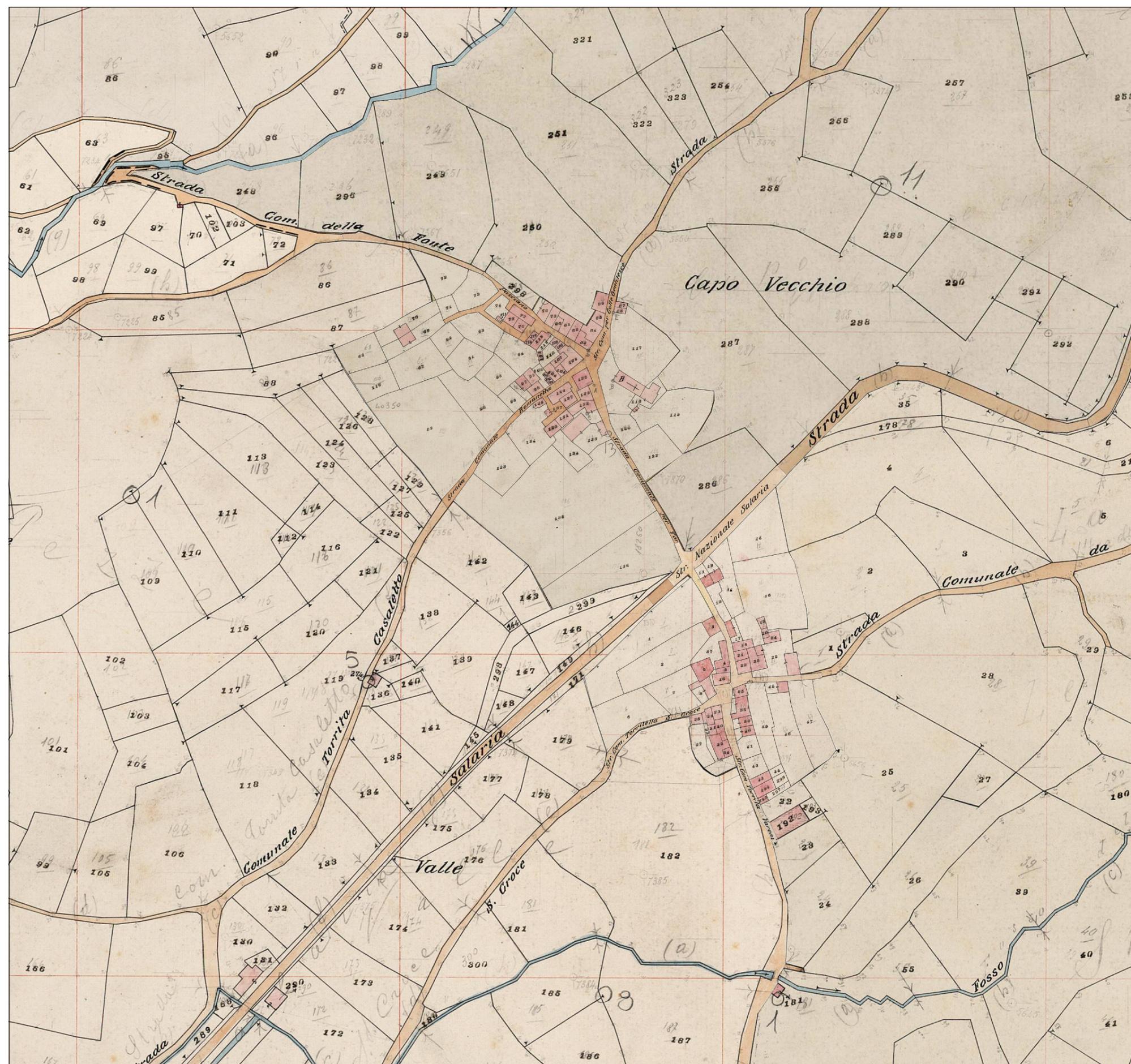
OGGETTO:

NUMERO ELABORATO:

STUDIO RELATIVO  
ALLA CONSISTENZA  
ATTUALE

EF 1.08

Planimetria Catastale di  
impianto - anno 1940



Carta Catastale di impianto





### AMBITO 1 - Via Salaria TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:

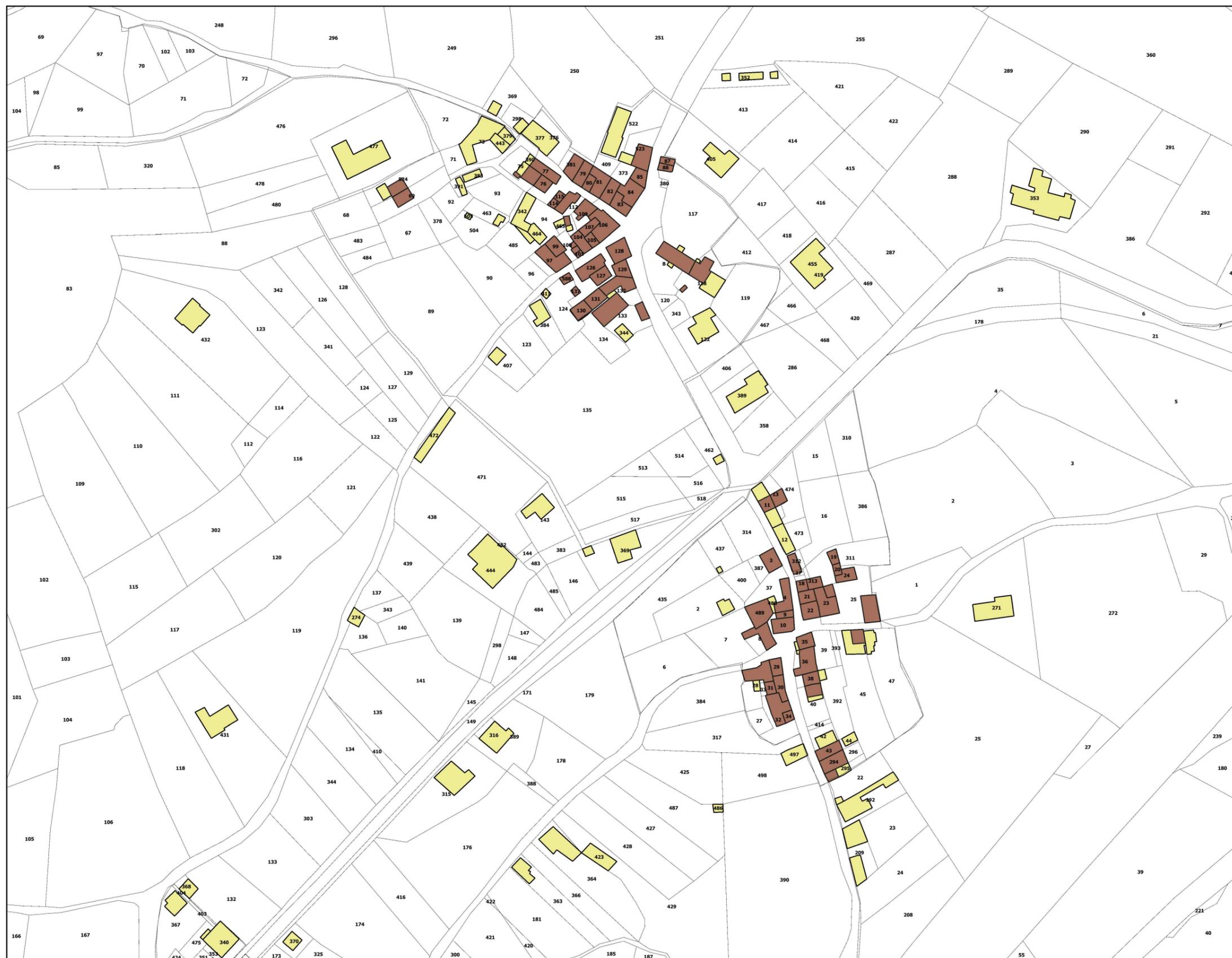
TRASFORMAZIONI DEL  
CENTRO ABITATO  
STORICO E  
DELL'ESPANSIONE  
URBANA DELLA  
FRAZIONE

NUMERO ELABORATO:

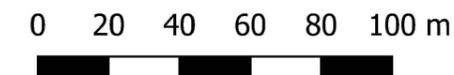
EF 1.09

#### LEGENDA

-  Edifici carta catastale d'impianto
-  Edifici realizzati in epoca successiva



CONFRONTO TRA LA CARTA CATASTALE ATTUALE E  
LA CARTA CATASTALE D'IMPIANTO



PIANIFICAZIONE DELLA RICOSTRUZIONE



**AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA**

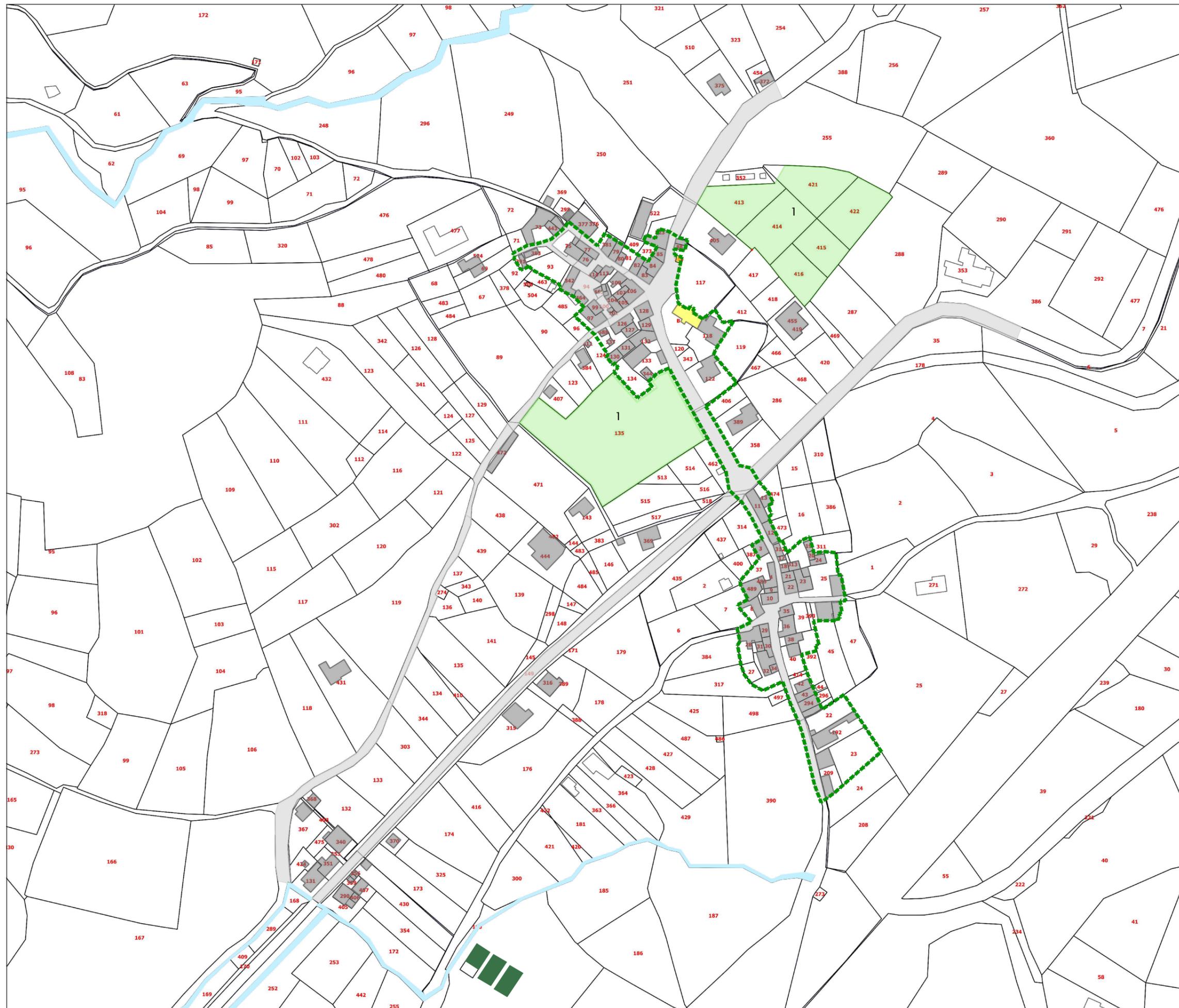
OGGETTO:

NUMERO ELABORATO:

PIANIFICAZIONE DELLA  
RICOSTRUZIONE

**EF 2.0**

Il territorio  
post - sisma  
2016



**LEGENDA**

- Particelle catastali
- Fabbricati
- Tunnel agricoli
- Strade
- Fossi e Rete Idrografica
- Centro Abitato Storico (proposta)
- Nucleo abitato - Area di recupero del P.P.A.
- Aree riutilizzate nella fase emergenziale con destinazione diversa da quella prevista dal vigente strumento urbanistico
- Da "Zona Agricola" a "Area S.A.E."



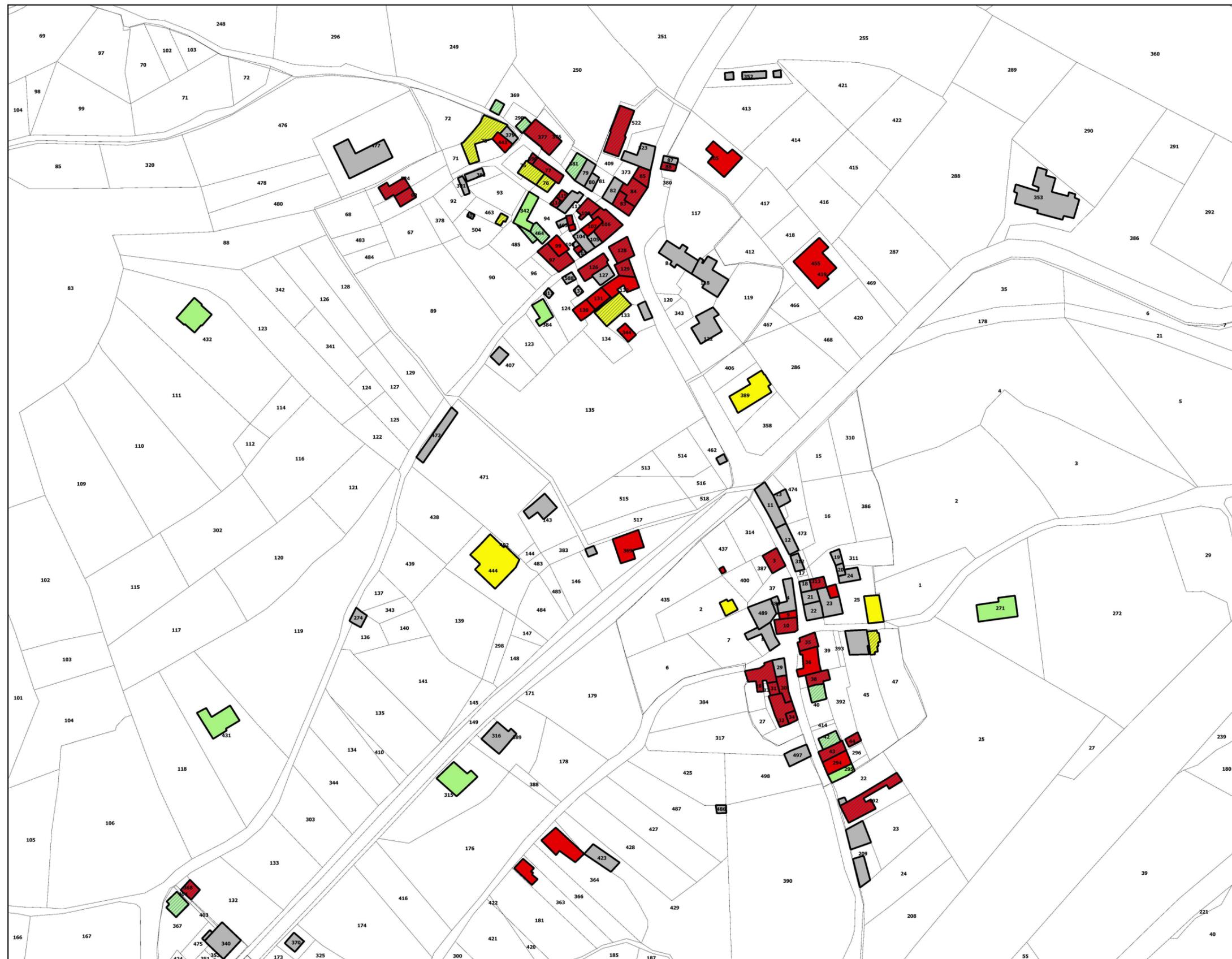
**AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA**

OGGETTO:

STATO DI DANNO DI  
EDIFICI PUBBLICI E  
PRIVATI -  
SCHEDE AEDES

NUMERO ELABORATO:

**EF 2.01**



**LEGENDA**

- A Edificio agibile
- A-F Edificio agibile dal punto di vista strutturale ma inagibile per rischio esterno
- B Edificio temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti di p.i.
- B-F Edificio temporaneamente inagibile dal punto di vista strutturale ma inagibile per rischio esterno
- C Edificio parzialmente inagibile
- C-F Edificio parzialmente inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno
- E Edificio inagibile
- E-F Edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno





**AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA**

OGGETTO:

NUMERO ELABORATO:

PIANIFICAZIONE DELLA  
RICOSTRUZIONE

**EF 2.02**

Analisi della  
qualità del disegno  
architettonico  
degli edifici e degli  
spazi pubblici

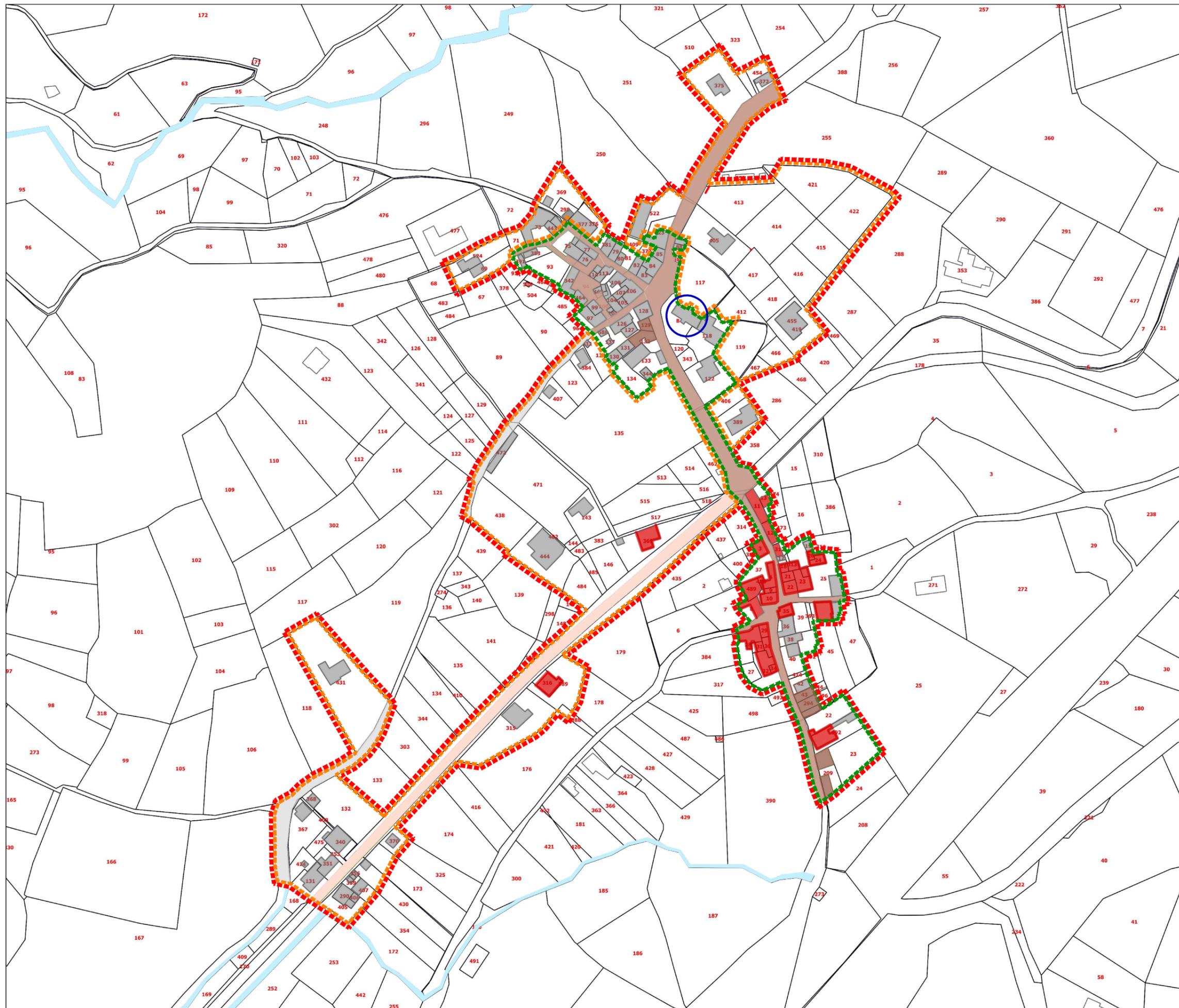
**LEGENDA**

- Sub ambito interessato dalla proposta di programma straordinario di ricostruzione ■■■■
- CA Centro abitato storico ■■■■
- EU Espansione urbana ■■■■
- Strade principali, piazze e slarghi con fronti di valore storico architettonico ambientale che fanno parte dell'originale tessuto urbano ■■■■
- Strade secondarie, piazze e slarghi con fronti di valore ambientale integrati al tessuto ■■■■
- Particelle catastali ■■■■
- Fossi e Rete Idrografica ■■■■
- PRESCRIZIONI CIRCOLARI MIBAC - ORDINANZE - ESITI SOPRALLUOGHI E PRESCRIZIONI OPERATIVE GTS MIBAC - ESITI SOPRALLUOGHI DEL GRUPPO TECNICO DI VERIFICA**
- Non attenzionati ■■■■
- Messa in sicurezza ■■■■
- Demolizione accorta ■■■■
- Maggiore intenzione sulla definizione spiccati e salvaguardia beni identitari ■■■■
- Demoliti ■■■■

AGGIORNAMENTO A SEGUITO RELAZIONE STATO ATTUAZIONE DEMOLIZIONI, RIMOZIONI MACERIE E MESSA IN SICUREZZA NOTA SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E PATRIMONIO PROT. N° 0015633 DEL 06.08.2021 TRASMESSA AI PROGETTISTI DEL PSR IN DATA 21.06.2022

**CRITICITA' RISCOstrate**

NELLA FRAZIONE DI TORRITA SONO PRESENTI LE MACERIE DELLA CHIESA (part.IIa B) CHE NON RISULTANO RIMOSSE A SEGUITO DEL CROLLO





### AMBITO 1 - Via Salaria TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:

PIANIFICAZIONE DELLA  
RICOSTRUZIONE

Sistema della  
accessibilità al  
centro abitato  
storico e  
dell'espansione  
urbana

NUMERO ELABORATO:

EF 2.03

#### LEGENDA

Sub ambito interessato dalla proposta di  
programma straordinario di ricostruzione



CA Centro abitato storico



EU Espansione urbana



Strade



Fabbricati



Fossi e Rete Idrografica



Spazi interclusi interni al tessuto edilizio



Punti di raccolta della popolazione



Luoghi sicuri per la popolazione



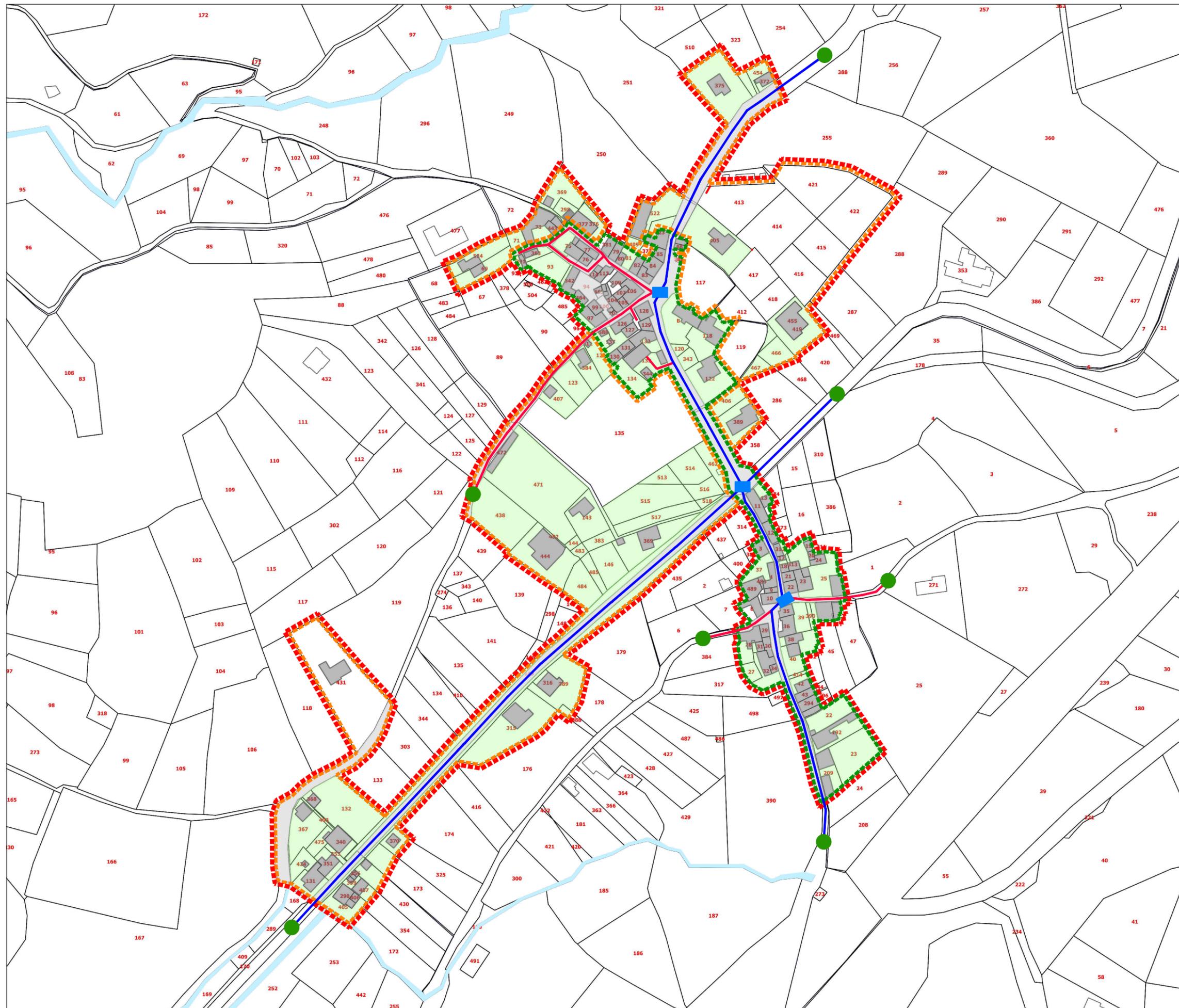
Vie di fuga principali



Vie di fuga secondarie



Vie di fuga da adeguare







**TORRITA E TORRITELLA**

**OGGETTO:**

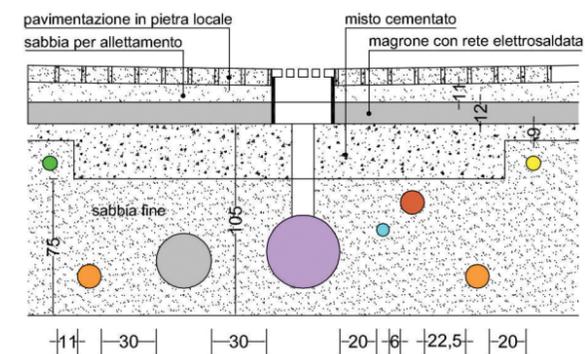
Ricostruzione pubblica  
contenente l'individuazione  
e la definizione dei  
seguenti elementi del  
territorio:

- schema nuove reti dei sottoservizi
- Sezione stradale tipo costruttiva

NUMERO ELABORATO:

**EF 3.0**

**SEZIONE STRADALE TIPO - SOTTOSERVIZI** scala 1:40

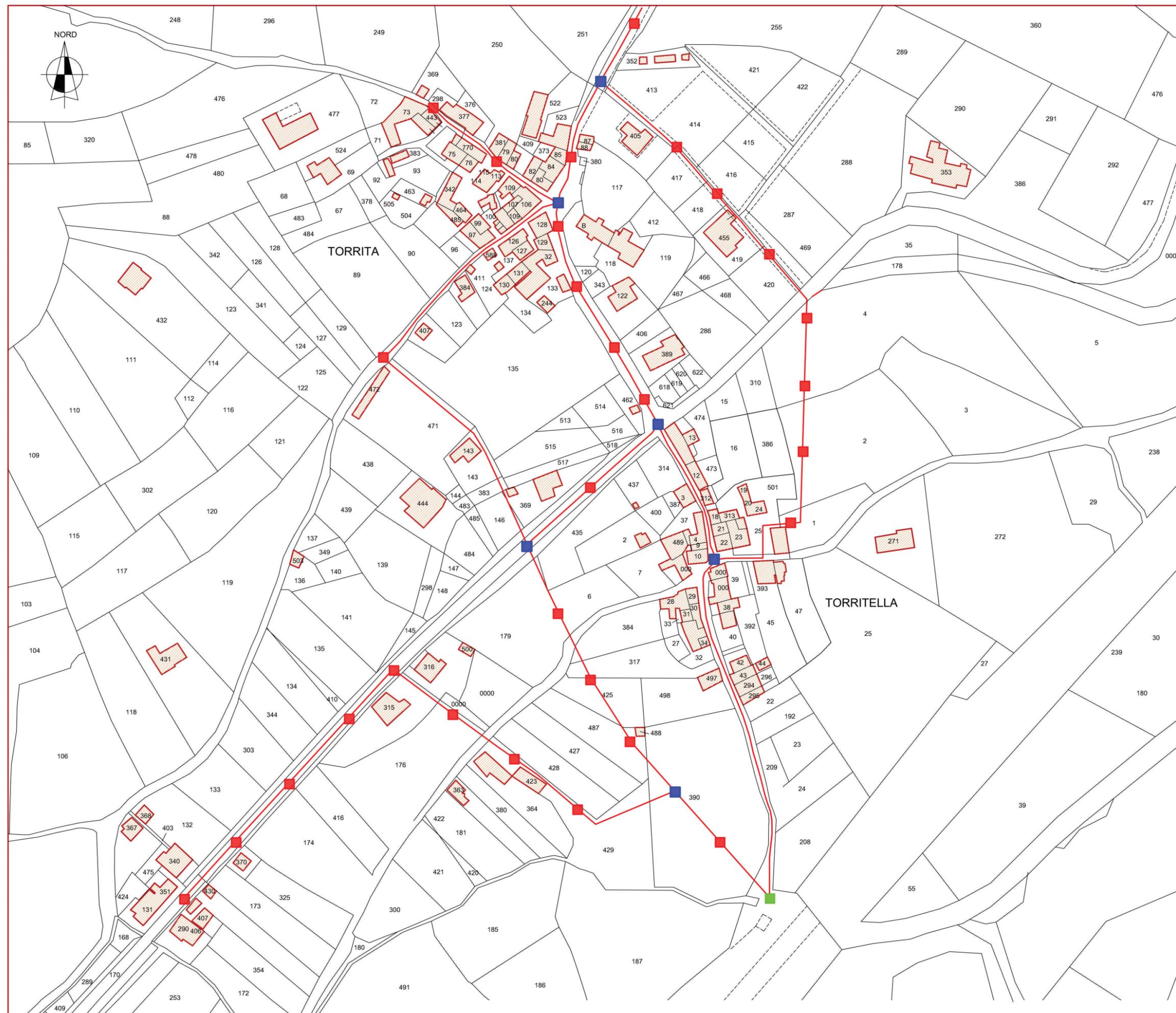


**LEGENDA**

- RETE FOGNARIA ACQUE NERE
- RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE
- RETE IDRICA
- RETE ELETTRICA BT
- RETE PUBBLICA ILLUMINAZIONE
- RETE TELEFONICA
- RETE GAS METANO

- Andamento schematico condotte/cavidotti sottoservizi
- Pozzetto di linea
- Pozzetto di derivazione
- Impianto di sollevamento

L'andamento schematico dei sottoservizi deve intendersi indicativo. Per i distinti rami delle OO.UU.PP e per la quantificazione della spesa relativa, si rimanda agli studi di fattibilità e ai progetti definitivi/esecutivi, in parte già redatti o fase di redazione, relativi alle Frazioni interessate. Resta inteso che le reti dei sottoservizi, in particolare quelle idriche e fognarie, saranno governate con il coinvolgimento del gestore/Ente competente con un disegno/elaborato interfrazionale.





**AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA**

OGGETTO:

RICOSTRUZIONE  
PUBBLICA

Ricostruzione  
Pubblica - Tabella  
interventi pubblici  
priorita'

NUMERO ELABORATO:

**EF 3.01**

**LEGENDA**

- Sub ambito interessato dalla proposta di programma straordinario di ricostruzione ---
- CA Centro abitato storico ---
- EU Espansione urbana ---
- Strade □
- Particelle catastali □
- Fabbricati ■
- Fossi e Rete Idrografica □
- Adeguamento strade ■
- Chiesa ■
- Fontane e fontanili □
- Pavimentazione in sanpietrini da ripristinare ■

0 10 50 100 m

**INTERVENTI FINANZIATI E DA FINANZIARE (\* ) PRIORITA'**

FINANZIATO SI/NO	TIPO FINANZIAMENTO	SOGGETTO ATTUATORE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	IMPORTO	STATO
<b>CIMITERI</b>					
NO	Opera non programmata inserita nel Censimento SOSE		Recupero e ricostruzione del cimitero frazione di Torrita	2.104.500,00 €	
<b>URBANIZZAZIONI</b>					
SI	Ordinanza 56/2018 2° piano opere pubbliche modificata con Ordinanza 109/2020	USR LAZIO	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di Torrita (* )	702.750,00 €	IN ISTRUTTORIA
SI	Ordinanza 56/2018 2° piano opere pubbliche modificata con Ordinanza 109/2020	USR LAZIO	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di Torritella (* )	600.000,00 €	IN ISTRUTTORIA
NO - INTERVENTO INSERITO SCHEDA 2	Opera non programmata inserita nel Censimento SOSE scheda 2 Rigenerazione Urbana		Intervento di realizzazione del collettore principale (Torritella bivio Amatrice) e dei collettori secondari (tratti provenienti da Bagnolo, Poggio Vitellino e Scai - Varoni)	8.312.280,00 €	
<b>VIABILITA' E PONTI</b>					
SI		COMUNE DI AMATRICE	Strada Comunale Frazione di Torrita		AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA
SI		COMUNE DI AMATRICE	Strada Comunale Frazione di Torritella		AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA

RICOSTRUZIONE PRIVATA



**AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA**

OGGETTO:

**RICOSTRUZIONE  
PRIVATA**

Indirizzi per la  
ricostruzione in  
relazione ai gradi di  
qualità delle  
componenti  
morfologiche ed  
insediative urbane

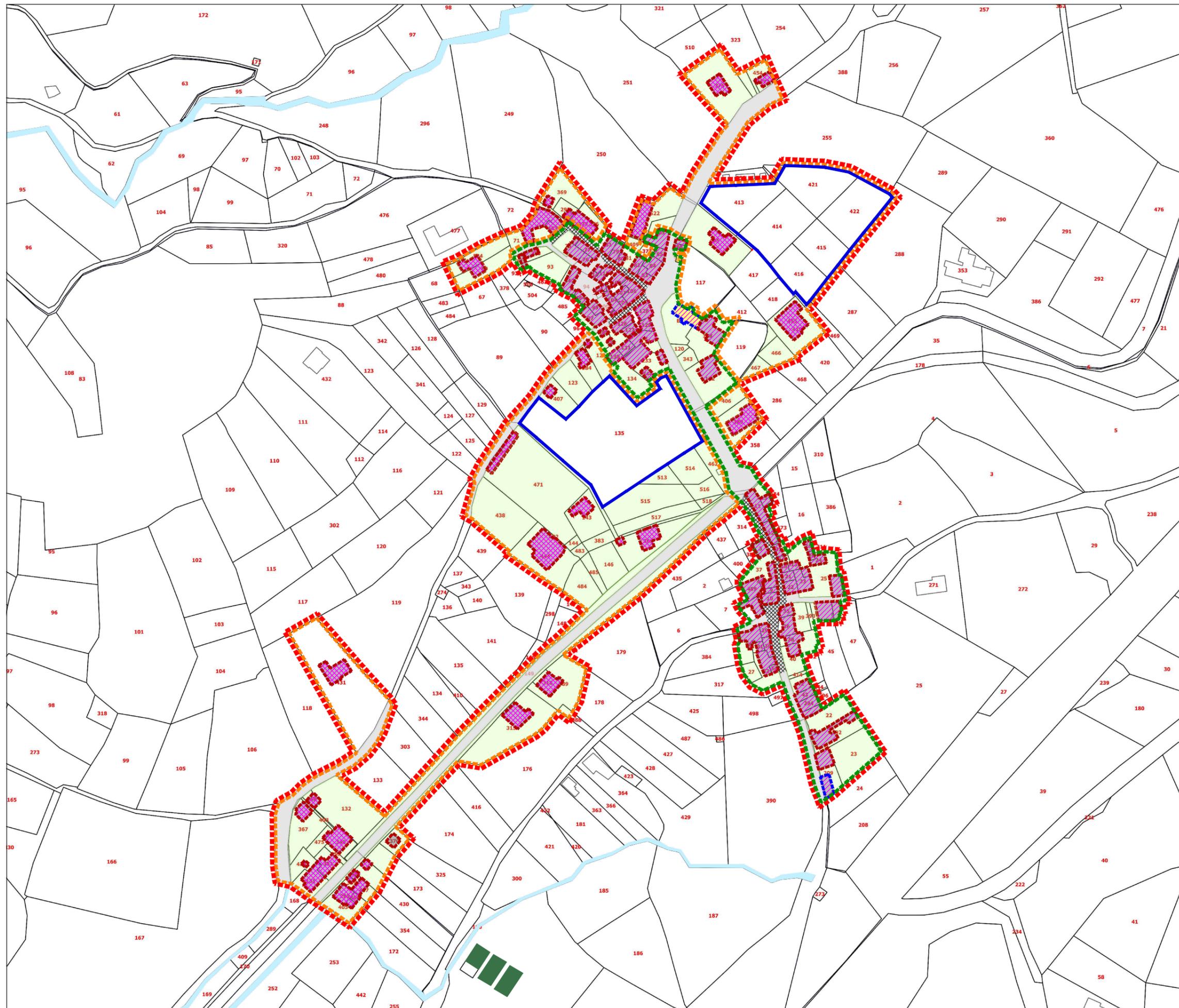
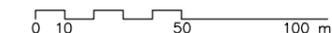
NUMERO ELABORATO:

**EF 4.0**

**LEGENDA**

- Sub ambito interessato dalla proposta di programma straordinario di ricostruzione ■■■■
- Perimetro del nucleo abitato - area di recupero del P.P.A. approvato ————
- CA Centro abitato storico - - - -
- EU Espansione urbana - - - -
- Edifici, fontanili, fontane oggetti di interventi di restauro scientifico (D.Lgs 42/2004) ■
- Tessuto edilizio storico oggetto di interventi conformi come definiti nelle Disposizioni Regolamentari ▨
- Altro edificato oggetto di interventi anche non conformi come definiti nelle disposizioni regolamentari ▩
- S.A.E. ———
- Fronti di valore e di interesse tipologico che fanno parte dell'originale nucleo storico - - - -
- Fronti di basso valore del tessuto urbano anche piu' marginale - - - -
- Spazi integrati nel tessuto edilizio (orti, giardini...) ■
- Pavimentazione in sanpietrini da ripristinare ▨
- Tunnel agricoli ■
- Strade ■
- Fabbricati ■
- Fossi e Rete Idrografica ■
- Aree M.A.P.R.E. ■

LA INDIVIDUAZIONE DEL SUB AMBITO FRAZIONALE E DELLE DUE PORZIONI (CA e EU) E' STATA ESEGUITA IN MODO FUNZIONALE AI CONTENUTI STRATEGICI DEL PSR E ALLA RICOSTRUZIONE, MA SENZA ALCUNA VALENZA URBANISTICA

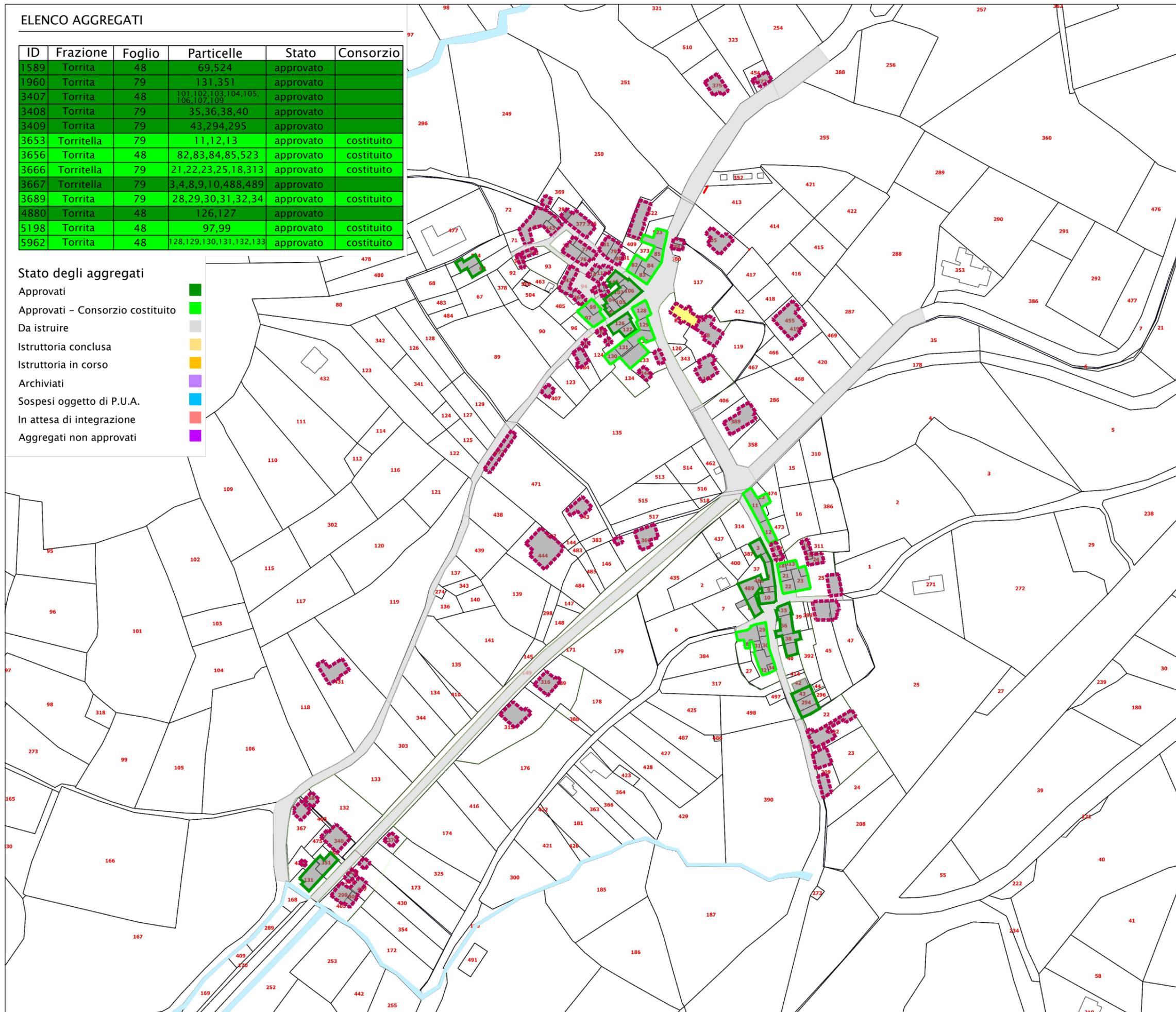


ELENCO AGGREGATI

ID	Frazione	Foglio	Particelle	Stato	Consorzio
1589	Torrita	48	69,524	approvato	
1960	Torrita	79	131,351	approvato	
3407	Torrita	48	101,102,103,104,105,106,107,109	approvato	
3408	Torrita	79	35,36,38,40	approvato	
3409	Torrita	79	43,294,295	approvato	
3653	Torritella	79	11,12,13	approvato	costituito
3656	Torrita	48	82,83,84,85,523	approvato	costituito
3666	Torritella	79	21,22,23,25,18,313	approvato	costituito
3667	Torritella	79	3,4,8,9,10,488,489	approvato	
3689	Torrita	79	28,29,30,31,32,34	approvato	costituito
4880	Torrita	48	126,127	approvato	
5198	Torrita	48	97,99	approvato	costituito
5962	Torrita	48	128,129,130,131,132,133	approvato	costituito

Stato degli aggregati

- Approvati ■
- Approvati - Consorzio costituito ■
- Da istruire ■
- Istruttoria conclusa ■
- Istruttoria in corso ■
- Archiviati ■
- Sospesi oggetto di P.U.A. ■
- In attesa di integrazione ■
- Aggregati non approvati ■



CITTA' DELL'AMATRICE  
MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

PROPOSTA DI PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE  
ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 107 del  
22 agosto del 2020

AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:

RICOSTRUZIONE  
PRIVATA

Individuazione  
AGGREGATI ed UMI

NUMERO ELABORATO:

EF 4.01

LEGENDA

- Strade ■
- Particelle Catastali ■
- Fabbricati ■
- Edifici, fontanili, fontane oggetti di interventi di  
restauro scientifico (D.Lgs 42/2004) ■
- Fossi e Rete Idrografica ■
- Aggregati approvati ■
- Aggregati approvati - Consorzio costituito ■
- Edifici singoli ■

0 10 50 100 m



CITTA' DELL'AMATRICE  
MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

PROPOSTA DI PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE  
ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 107 del  
22 agosto del 2020

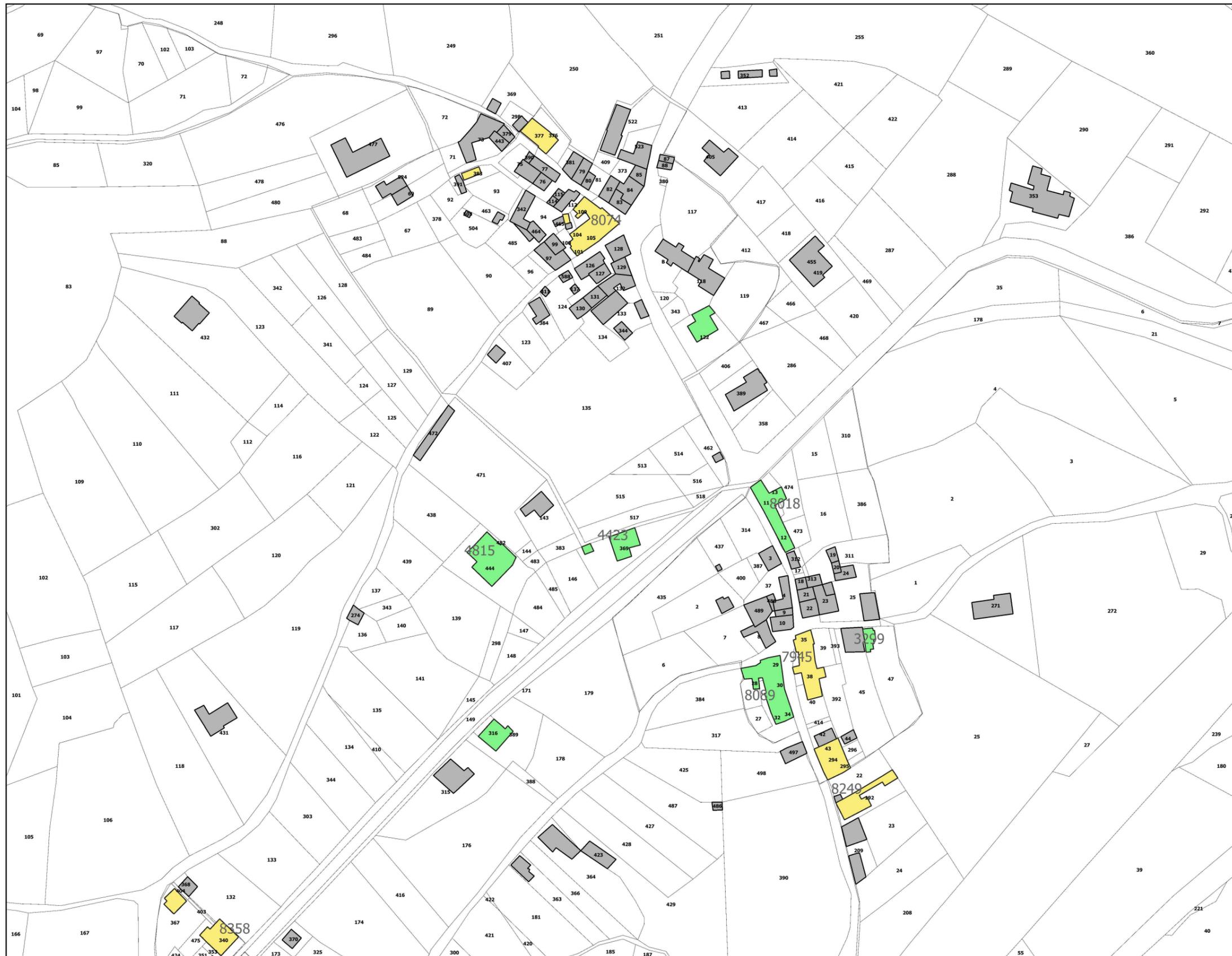
### AMBITO 1 – Via Salaria TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:

INTERVENTI DI  
RIPARAZIONE E  
RICOSTRUZIONE

NUMERO ELABORATO:

EF 4.02



#### LEGENDA

-  PROGETTI PRESENTATI
-  PROGETTI DECRETATI



0 20 40 60 80 100 m



PRESCRIZIONI E DEROGHE PER LA RICOSTRUZIONE



AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:

PRESCRIZIONI E  
DEROGHE PER LA  
RICOSTRUZIONE  
DEGLI EDIFICI

Scheda di  
Valutazione del  
progetto

NUMERO ELABORATO:

EF 5.01

**SCHEDA DI VALUTAZIONE DEL PROGETTO**  
(confronto tra lo stato ante sisma dell'edificio/aggregato e lo stato futuro)

DATI IDENTIFICATIVI GENERALI (situazione ante sisma)		ELEMENTI DI PREGIO* (situazione ante sisma)	PARAMETRI EDILIZI E DESTINAZIONI D'USO (situazione ante sisma)	CONFRONTO TRA LA SITUAZIONE ANTE SISMA E IL PROGETTO RELATIVAMENTE A PRINCIPALI PARAMETRI EDILIZI E QUALITA' ARCHITETTONICA					
<b>TIPOLOGIA EDIFICIO</b> <input type="checkbox"/> Edificio singolo <input type="checkbox"/> Aggregato Foglio catastale* n° ..... particella/e ..... sub .....  <b>EPOCA DI COSTRUZIONE PRESUNTA**</b> <input type="checkbox"/> Prima del 1400 (Medioevale) <input type="checkbox"/> Tra il 1400 e il 1700 (Rinascimentale, Barocco) <input type="checkbox"/> Tra il 1701 e il 1915 (Tardobarocco, Neoclassico) <input type="checkbox"/> Tra il 1715 e il 1915 (Tardobarocco, Neoclassico) <input type="checkbox"/> Tra il 1916 e il 1939 <input type="checkbox"/> Dopo il 1940  <b>PRESENZA DI CONCESSIONI EDILIZIE IN SANATORIA</b> <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <small>In caso di risposta affermativa, redigere uno schema della distribuzione interna dove siano riportate le U.I. e indicare le U.I. che hanno usufruito di una concessione a permesso a costruire in sanatoria e l'oggetto della stessa.</small>		<b>DATI EDIFICIO</b> - N° piani** ..... - N° prospetti su vie, piazze, slarghi principali ..... - N° prospetti su vie, piazze slarghi secondari .....  <b>PRESENZA DI COMPONENTI EDILIZIE E DI ELEMENTI PLASTICO DECORATIVI DI PREGIO NELLE FACCIATE</b> <input type="checkbox"/> Inserti in pietra o in stucco <input type="checkbox"/> Portali in ..... di cui n° ..... con disegno semplice e n° ..... con disegno complesso <input type="checkbox"/> Cornici di finestre in ..... di cui n° ..... di disegno semplice e n° ..... di disegno complesso <input type="checkbox"/> Cantionali in ..... n° ..... <input type="checkbox"/> Cornicioni in ..... di cui n° ..... con disegno semplice e n° ..... trabeati con presenza di modanatura molto articolata - Balconi prospettanti su vie, piazze, slarghi principali di cui: <input type="checkbox"/> N° ..... con lastra o perimetro in pietra di disegno semplice con o senza elementi di supporto in ferro o balaustra in ferro <input type="checkbox"/> N° ..... con disegno semplice e di recente costruzione <input type="checkbox"/> N° ..... in pietra riccamente modanati con balaustra in pietra o in ferro battuto  - Manto di copertura <input type="checkbox"/> Coppi e sottocoppi <input type="checkbox"/> Coppi ed embrici <input type="checkbox"/> Altro .....	<b>DESTINAZIONI D'USO DISTINTE PER CIASCUN PIANO</b> - Residenziale mq ..... % - Pertinenza residenziale mq ..... % - Laboratorio artigianale mq ..... % - Negozi/Uffici mq ..... % - Bar/Ristoranti mq ..... % - Studi medici/Professionali mq ..... % - Farmacie e simili mq ..... % - Altro ..... mq ..... %  <b>SPAZI ESTERNI INTERCLUSI</b> <input type="checkbox"/> Si* <input type="checkbox"/> No * In caso di risposta affermativa, evidenziare se si tratta di: <input type="checkbox"/> Giardini <input type="checkbox"/> Chiostrì con valenza architettonica <input type="checkbox"/> Orti <input type="checkbox"/> Chiostrì per l'illuminazione degli ambienti più interni <input type="checkbox"/> Cortili <input type="checkbox"/> Spazi utilizzati per il rimessaggio  <b>SPAZI SOSTA AL PIANOTERRA</b> <input type="checkbox"/> Si** <input type="checkbox"/> No ** In caso di risposta affermativa, evidenziare se si tratta di: <input type="checkbox"/> Garage singoli n° ..... per un tot di ..... mq <input type="checkbox"/> Garage collettivi n° ..... per un tot di ..... mq <input type="checkbox"/> Aree parcheggi esterni per un tot di ..... mq  <b>RAPPORTO TRA LA SUPERFICIE DEGLI SPAZI APERTI E LA SUPERFICIE OCCUPATA DALLA COSTRUZIONE</b>	<b>EVENTUALI VARIAZIONI NELL'ARTICOLAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI, DEI SOLAI INTERPIANO E DELLA COLLOCAZIONE DELLE SCALE CONDOMINIALI E DEGLI SPAZI ESTERNI INTERCLUSI (planimetrie e sezioni schematiche)</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ANTE SISMA</th> <th>PROGETTO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		ANTE SISMA	PROGETTO		
ANTE SISMA	PROGETTO								
* Inserire estratto di mappa con identificazione dell'edificio o dell'aggregato		** Diagramma dell'evoluzione edilizia dell'aggregato (fasi storiche da allegare alla relazione storico - critica)		<b>DIAGRAMMA DELLA DISTRIBUZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO (planimetrie schematiche)</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ANTE SISMA</th> <th>PROGETTO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		ANTE SISMA	PROGETTO		
ANTE SISMA	PROGETTO								
** Diagramma dell'evoluzione edilizia dell'aggregato (fasi storiche da allegare alla relazione storico - critica)		<b>SCHEMI COMPOSITIVI RIGUARDANTI I PROSPETTI (prospetti schematici)</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ANTE SISMA</th> <th>PROGETTO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		ANTE SISMA	PROGETTO				
ANTE SISMA	PROGETTO								



1 Strada comunale per Torrita



2 Strada principale



3 Ingresso carrabile al complesso ecclesiastico



4 Slargo



5 Piazzale antistante ingresso della Chiesa



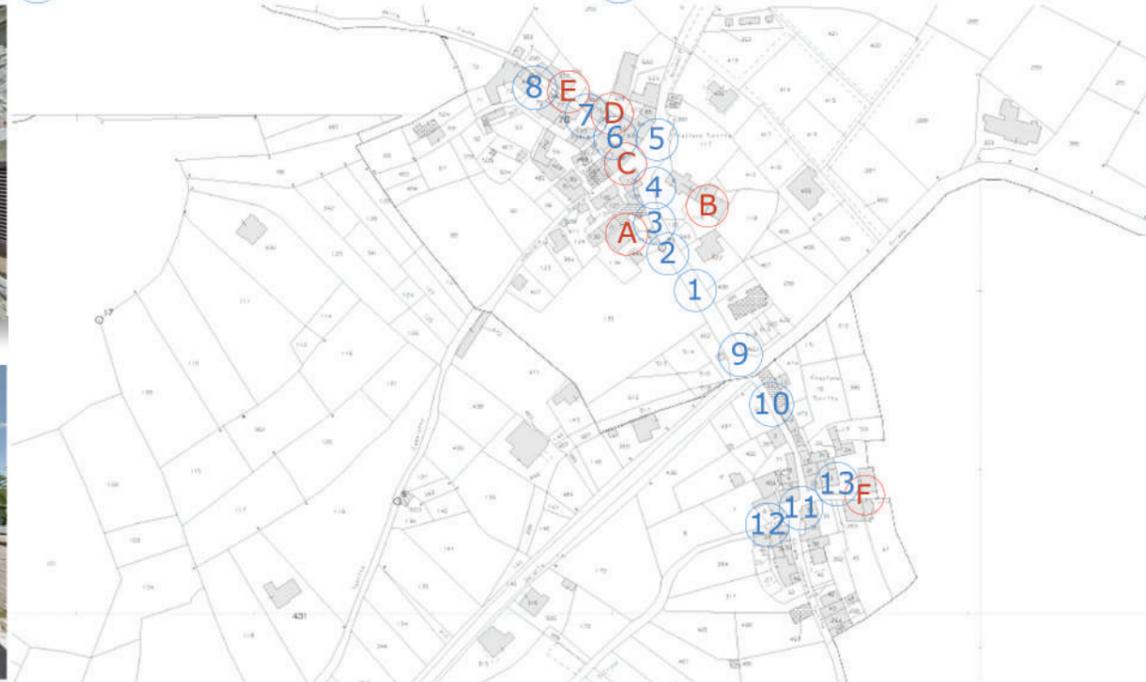
6 Via interna



7 Via interna



8 Via interna



9 Via accesso Torritella



10 Via interna



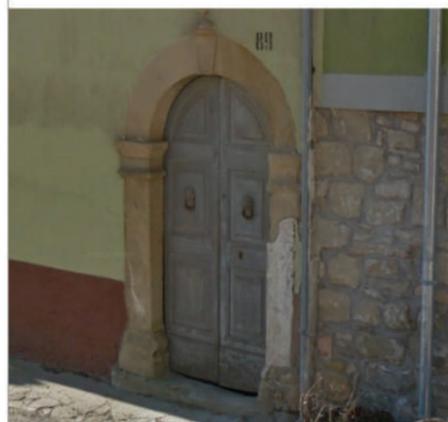
11 Via interna



12 Via interna e palazzetto storico



13 Vie interne



A Apertura ad arco con elementi in rilievo, concchi con modanatura di tipo ionico



B Campanile con bifora ed arco unico soprastante con decorazioni



C Portone con arco e concchi in rilievo



D Portone con elementi in rilievo e vano finestrato con cornice in pietra e piattabanda in mattoni



E Apertura con sistema a trillite, con segni di restauro e posizionamento di architrave ligneo



F Tamponatura di antica apertura ad arco, effettuata in prosecuzione ad un tratto di muratura

AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL CENTRO ABITATO	NUMERO ELABORATO: <b>EF 5.02</b>
---	-------------------------------------

LEGENDA

- Immagine ottenuta da Google Street View datata luglio 2011 (ante sisma)
- Edifici ante sisma 2016

STATO DI AVANZAMENTO DELLA RICOSTRUZIONE



AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA

OGGETTO:  
STATO AVANZAMENTO  
DELLA RICOSTRUZIONE

NUMERO ELABORATO:

EF 6.0

Interventi di  
riparazione e di  
ricostruzione già  
decretati

DECRETI ORDINANZA N° 9 DELOCALIZZAZIONI

Decreto Link	Data	Richiedente	ID - Prot.	Foglio	Particella	Subalterno	Frazione
Decreto A00474 - 2019 (Ordinanza 9)	20/05/2019	Officina Cesari Franco	76 del 06/02/2017	79	143	1 - 2	TORRITA

DECRETI ORDINANZA N° 19 DANNI GRAVI

Decreto Link	Data	Richiedente	ID - Prot.	Foglio	Particella	Subalterno	Frazione
Decreto A00877 - 2019 (Ordinanza 19)	28/08/2019	Conti Giuseppina	4423	79	369	3-4-6-7-8-9	TORRITA
Decreto A00045 - 2020 (Ordinanza 19)	20/01/2020	Santori Caterina	4519	79	316		TORRITA

DECRETI ORDINANZA N° 4 e 8 DANNI LIEVI

Decreto Link	Data	Richiedente	ID - Prot.	Foglio	Particella	Subalterno	Frazione
Decreto A00084 - 2019 (Ordinanza 4-8)	04/02/2019	Valentini Mauro	1463	48	389		TORRITA
Decreto A00782 - 2019 (Ordinanza 4-8)	25/07/2019	Santarelli Alessandro	3299	79	47		TORRITA
Decreto A00917 - 2019 (Ordinanza 4-8)	04/09/2019	Santarelli Alessandro	3299	79	47		TORRITA
Decreto A00864 - 2020 (Ordinanza 4-8)	30/06/2020	Cioni Ottavio	4815	79	444	2 - 4	TORRITA

DECRETI ORDINANZA N° 100/2020

Decreto Link	Data	Richiedente	ID - Prot.	Foglio	Particella	Subalterno	Frazione
Decreto A01834 - 2020 (Ordinanza 100)	23/12/2020	Centofanti Roberto	6956	48	372		TORRITA

DECRETI ORDINANZA N° 13 - ATTIVITA' PRODUTTIVE

Decreto Link	Data	Richiedente	ID - Prot.	Foglio	Particella	Subalterno	Frazione



**AMBITO 1 - Via Salaria  
TORRITA E TORRITELLA**

OGGETTO:

STATO AVANZAMENTO  
DELLA RICOSTRUZIONE

Carta viabilita'  
accesso area urbana  
e prime indicazioni  
riguardo alle possibili  
priorita' di intervento  
della cantierizzazione

NUMERO ELABORATO:

**EF 6.01**

**LEGENDA**

- Sub ambito interessato dalla proposta di programma straordinario di ricostruzione - - - - -
- CA Centro abitato storico - - - - -
- EU Espansione urbana - - - - -
- Strade [grey box]
- Particelle Catastali [white box]
- Fabbricati [grey box]
- Edifici, fontanili, fontane oggetti di interventi di restauro scientifico (D.Lgs 42/2004) [yellow box]
- Fossi e Rete Idrografica [light blue box]
- Aggregati approvati [green line]
- Aggregati approvati - Consorzio costituito [red line]
- Edifici singoli [purple dashed line]

Edifici singoli e/o aggregati che non sembrano avere impedimenti ed interferenze per la prioritaria cantierizzazione. I restanti cantieri interessanti il centro storico abitato, potranno avviarsi sulla base delle linee guida del Piano generale tipo (EL. 5.3.1) e del coordinamento sicurezza e legalita' dei cantieri (EL. 5.3.2) per garantire la massima sicurezza dei lavoratori. Il tutto nel completo rispetto delle Disposizioni in materia con particolare riferimento al D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii

0 10 50 100 m

