



**a) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione della presente istanza in quanto<sup>(3)</sup> \_\_\_\_\_

di unità immobiliare ad uso residenziale, funzionalmente autonoma, gravemente danneggiata/distrutta dagli eventi sismici che hanno interessato l'Italia Centrale nel 2016/2017, e

**a.1**  **avere titolarità esclusiva** alla presentazione dell'istanza

**a.2**  **avere titolarità concorrente**<sup>(4)</sup> alla presentazione dell'istanza e di disporre delle dichiarazioni di assenso da parte di tutti i comproprietari e/o usufruttuari indicati nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI".

**b) Unità immobiliare gravemente danneggiata/distrutta e localizzazione dell'intervento**

**b.1 che l'unità immobiliare gravemente danneggiata o distrutta dagli eventi sismici è**

Sito nel Comune di Amatrice,

in (via / piazza / frazione) \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_

Censita al N.C.E.U. del Comune di Amatrice,

al foglio n. \_\_\_\_\_, particella \_\_\_\_\_, sub<sup>(5)</sup> \_\_\_\_\_

di superficie catastale<sup>(5)</sup> (mq) \_\_\_\_\_ e destinazione d'uso \_\_\_\_\_

**b.2 che il terreno sul quale insiste la struttura temporanea ed amovibile è**

Sito nel Comune di Amatrice,

in (frazione / località) \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,

Censito al N.C.T. del Comune di Amatrice,

al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale/i \_\_\_\_\_, di superficie (mq) \_\_\_\_\_, attualmente ad uso<sup>(6)</sup> \_\_\_\_\_

**b.3 che la struttura temporanea in oggetto è stata posizionata a seguito degli eventi sismici 2016 e seguenti e precedentemente alla data del 22 - 09 - 2018**

**c) Regolarità urbanistica dell'unità immobiliare gravemente danneggiata/distrutta dagli eventi sismici**

**che l'unità immobiliare di cui alla sezione b), punto b.1,**

- Non è completamente abusiva, ovvero realizzata in assenza di titolo abilitativo ove richiesto e/o in totale difformità
- Non era gravata da ordinanze di demolizione e/o riduzione in pristino antecedenti la data del 24/08/2016

**d) Presenza di edifici/manufatti sul terreno sul quale insiste la struttura temporanea ed amovibile**

**che sul terreno sul quale è stata installata la struttura temporanea ed amovibile**

- Non sono presenti altri edifici e/o manufatti<sup>(7)</sup>;
- Sono presenti i seguenti edifici / manufatti: \_\_\_\_\_;
- Sono presenti altre n. \_\_\_\_ strutture temporanee ed amovibili;

<sup>(3)</sup> Specificare se proprietario, comproprietario, usufruttuario o titolare di diritti reali di godimento proprieta' o in usufrutto o in possesso a titolo di altro diritto reale o di godimento sull'abitazione principale dichiarata inagibile

<sup>(4)</sup> La titolarità concorrente ricorre nei casi di comproprietà ovvero di separazione della nuda proprietà dall'usufrutto. In tali casi la titolarità ricorre per tutti i comproprietari/usufruttuari, in concorso tra loro, secondo il principio per cui per ciascuna unità immobiliare gravemente danneggiata o distrutta dal sisma è possibile realizzare una ed una sola struttura temporanea ed amovibile.

<sup>(5)</sup> Dati da inserire ove necessari ai fini dell'identificazione e comunque se presenti nella visura catastale

<sup>(6)</sup> Specificare l'uso del terreno: agricolo, orto, altro., ovvero inutilizzato.

<sup>(7)</sup> Edifici di qualsiasi natura, agibili o danneggiati dal sisma, nonché altri manufatti temporanei ed amovibili quali roulotte, camper, case mobili, container e simili,

anche autorizzati.

**e) Disponibilità giuridica del terreno sul quale insiste la struttura temporanea ed amovibile**

**e. 1 con riferimento al terreno sul quale sarà installata la struttura temporanea ed amovibile, di esserne il**

- Proprietario
- Comproprietario, e di disporre dell'assenso dei comproprietari all'installazione della struttura temporanea ed amovibile <sup>(8)</sup>
- Titolare del diritto reale di godimento di \_\_\_\_\_, e di disporre dell'assenso del proprietario e/o dei comproprietari all'installazione della struttura temporanea ed amovibile. <sup>(9)</sup>
- Locatario e/o comodatario, come da contratto registrato in data \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ e di disporre dell'assenso del proprietario e/o dei comproprietari all'installazione della struttura temporanea ed amovibile. <sup>(10)</sup>

**f) Qualificazione dell'intervento**

**f.1 che la presente comunicazione riguarda opere, manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere temporanee ed amovibili ai sensi dell'art. 8-bis del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 UTILIZZATE COME ABITAZIONI e precisamente:**

- Caravan, autocaravan o camper;
- manufatto leggero anche prefabbricato o struttura di qualsiasi genere;
- casa mobile.

**g) Obblighi del richiedente**

- g.1**  di obbligarsi sin d'ora a rimuovere la struttura temporanea oggetto della presente istanza entro 30 (trenta) giorni dalla dichiarazione di agibilità dell'immobile distrutto o danneggiato, indicato alla sezione b), punto b.1;
- g.2**  al fine di garantire l'attuazione degli obblighi di demolizione si dichiara di aver stipulato apposita fideiussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative, del valore di € \_\_\_\_\_ corrispondente al costo di ripristino dello stato dei luoghi *quo-ante*. (8-bis commi 5 e 6 del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189).

**h) Diritti di terzi**

- h.1**  di essere consapevole che il rilascio dell'autorizzazione non comporta limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

**i) Dichiarazioni di consapevolezza**

- di essere consapevole che il Comune non è tenuto a provvedere all'estensione dei servizi di pubblica illuminazione, sgombero neve, trasporto pubblico, ritiro a domicilio dei rifiuti, nonché di ogni altro servizio pubblico non disponibile nell'area di intervento prima dell'installazione delle strutture temporanee ed amovibili.
- di essere consapevole dei casi di revoca dell'autorizzazione indicati all'artt. 10 e 11 del Regolamento Comunale approvato con D.C.C. n184 del11/12/2019,

<sup>(8)</sup> Allegare copia del/degli atto/i di assenso.

<sup>(9)</sup> Allegare copia del/degli atto/i di assenso.

<sup>(10)</sup> Allegare copia del contratto di locazione e/o comodato d'uso, nonché copia del/degli atto/i di assenso.

**l) Tecnico/i incaricato/i**

**l.1**  di aver incaricato, in qualità di progettista, il/i tecnico/i indicato/i nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI"

**m) Impresa/e esecutrice/i**

**m.1**  che i lavori sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI"

**m.2**  che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

**n) Rispetto della normativa sulla privacy**

**n.1** di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

Il/I Dichiarante/i

---

---

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003 e Regolamento Europeo 679/2016 )**

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri s/oggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento.** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE del **COMUNE DI AMATRICE**

# RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

## DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Iscritto all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### 1) Tipologia di intervento e descrizione delle opere

**Che i lavori interessano il/ terreno/i individuato/i nella presente comunicazione** di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale

**Che le opere consistono nell'installazione di una struttura temporanea ed amovibile** ai sensi dell'art. 8 bis- del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189

**Che le opere rispondono alla seguente descrizione:** <sup>(11)</sup>

---

---

---

---

---

---

---

---

#### 2) idoneità statica

1. che è stata eseguita una ricognizione generale delle opere con i necessari rilevamenti, ai fini della verifica della sicurezza;

2. che la valutazione della sicurezza è stata estesa a tutte le parti della struttura, nonché alla struttura nel suo insieme, ed è stata effettuata ai sensi della normativa vigente;

3. che l'immobile: • possiede fondazioni in grado di sopportare i carichi ed i sovraccarichi in relazione alle caratteristiche fisiche e meccaniche del terreno; • possiede strutture in elevazione in grado di reggere i carichi ed i sovraccarichi previsti dalla normativa di settore; • possiede orizzontamenti in grado di reggere i carichi ed i sovraccarichi previsti dalla normativa di settore; • è staticamente idoneo per l'uso al quale è destinato e non è necessario eseguire interventi di adeguamento strutturale.

---

<sup>(11)</sup> Specificare se si tratti di installazione di caravan, autocaravan o camper, ovvero di strutture totalmente prefabbricate ed assemblate dal produttore quali case mobili, container ad uso abitativo e simili, ovvero descrivere l'eventuale altra tipologia di struttura temporanea ed amovibile. Indicare la descrizione sintetica delle opere accessorie e complementari all'esecuzione dell'intervento quali sistemazioni dell'area, allacci alle reti, ecc.

### 3) Dati geometrici degli immobili oggetto di intervento

Che i dati geometrici dell'unità immobiliare gravemente danneggiata o distrutta sono i seguenti

Superficie Catastale <sup>(12)</sup>	mq	
Superficie Lorda	mq	

Che i dati geometrici del lotto di terreno sul quale effettuare l'intervento sono i seguenti

Superficie catastale	mq	
Superficie disponibile <sup>(13)</sup>	mq	

Che i dati geometrici della struttura temporanea e amovibile da installare sono i seguenti

Superficie lorda complessiva <sup>(14)</sup>	mq	
Altezza massima in gronda <sup>(16)</sup>	cm	
Numero di piani <sup>(17)</sup>	N.	1

### 4) Strumentazione urbanistica vigente e/o in salvaguardia

Che l'area oggetto di intervento risulta individuata su:

	STRUMENTO URBANISTICO	ESTREMI APPROVAZIONE	ZONA	ART.
<input type="checkbox"/>	PRG	DGR 3476 DEL 26/07/1978		
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO	DGR 7128 DEL 24/11/1987		
<input type="checkbox"/>	PIANO DI LOTTIZZAZIONE			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

<sup>(12)</sup> Se indicata in visura

<sup>(13)</sup> Indicare la superficie libera per l'esecuzione dell'intervento, ovvero non occupata da altri edifici/manufatti di qualsiasi natura, alberature, depositi di materiali, ecc.

<sup>(14)</sup> La superficie lorda complessiva non può superare la superficie lorda dell'unità immobiliare gravemente danneggiata o distrutta

<sup>(16)</sup> Non superiore a cm 300,00 in gronda

<sup>(17)</sup> E' espressamente vietata la formazione di piani interrati e/o seminterrati, nonché di piani sottotetto e/o soppalchi

## 5) Sicurezza degli impianti

### che l'intervento

- 5.1  **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 5.2  **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici: **(è possibile selezionare più di un'opzione)**
- di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
- altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

- non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- allega i relativi elaborati**

## 6) Produzione di materiali di risulta

### che le opere

- 5.1  non sono soggette alla vigente normativa relativa ai materiali da scavo
- 5.2  **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi della normativa vigente e della relativa attuazione regionale, e inoltre
- 5.2.1  le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a quello fissato dalla legge** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**
- 5.2.2  **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a quello fissato dalla legge e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi della normativa vigente, si prevede la presentazione del Piano di Utilizzo.
- 5.2.1.1  **si comunicano gli estremi del** provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da \_\_\_\_\_ con prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- 5.3  **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione
- 5.4  riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata dalla legislazione vigente
- 5.5  **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

## 7) Trattamento delle acque reflue domestiche

### che la struttura temporanea ed amovibile

- è dotato di idoneo sistema autonomo di trattamento dei reflui e recapito negli strati superficiali del suolo, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 124 del D.Lgs 152/2006
- è dotata di sistema di convogliamento dei reflui alla fognatura comunale

## 8) Interventi strutturali in zona sismica

### che l'intervento

- non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- prevede opere in zona sismica da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e
  - si allega documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica**
- prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e
  - si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**

## DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

## 9) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

### che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 9.1  **non ricade** in zona sottoposta a tutela
- 9.2  **ricade** in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004 e del D.P.R. n. 31/2017, allegato A e art. 4
- 9.3  **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
  - è **assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017 e **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
  - è **assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

## 10) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

### che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

- non è sottoposto a tutela**
- è sottoposto a tutela e si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta



## 11) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

11.1  non ricade in area tutelata

11.2  ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

11.3  è sottoposto alle relative disposizioni e si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

## 12) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

12.1  non è sottoposta a tutela

12.2  è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione del d.lgs. n. 152/2006 e del R.D.L. n. 3267/1923

12.3  è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al R.D.L. n. 3267/1923 e si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90

### ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali.

Il sottoscritto dichiara inoltre che la presente comunicazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo \_\_\_\_\_

Il Progettista

\_\_\_\_\_

#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003 e Regolamento Europeo 679/2016)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento.** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")).

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento **COMUNE DI AMATRICE**