

PROT. 12213 DEL 16-08-2019



REGIONE  
LAZIO



REGIONE LAZIO

COMUNE DI AMATRICE

PROTEZIONE CIVILE



**GRUPPO TECNICO DI VERIFICA (GTV)**

per la verifica dell'avvenuta messa in sicurezza post-sisma dei  
manufatti edilizi



## **VERBALE DI SOPRALLUOGO DELLA FRAZIONE DI ROCCAPASSA**



Il giorno **26** (ventisei), del mese di **Agosto** dell'anno **2019** a seguito della convocazione del COI con nota mail del 16.05.2019 e seguenti, alle ore 11:00, sono convenuti presso la frazione Roccapassa:

- per il COI: P.I. Armando Bartolelli;
- per la Regione Lazio: Geom. Moreno Tuccini;
- per il Comune di Amatrice: Ing. Patrizia Boccanera;

per costituire il **GTV** (Gruppo Tecnico di Verifica) e procedere, quindi, alla verifica dell'avvenuta messa in sicurezza post sisma dei manufatti edilizi nella frazione Rocchetta a seguito degli interventi proposti dal **GTS** (Gruppo Tecnico di Sostegno) ed eseguiti dai vari Soggetti Attuatori di cui all'ocdpc n. 393 del 13.09.2016, previa adozione di specifiche ordinanze sindacali.

Si premette che la frazione Roccapassa **non** è stata perimetrata quale zona rossa.

A seguito di verifica ispettiva:

- si rileva che sono state eseguite tutte le demolizioni disposte con ordinanza sindacale ed eseguite dai diversi soggetti attuatori, ad eccezione di quelle disposte per i fabbricati distinti al fg. 120 p.lle 65, 54 e 13, classificate come B Mibac a seguito di GTS amministrativo;
- si rileva che risultano da rimuovere le macerie secondo i dettami delle direttive emanate a riguardo, con particolare riferimento al Piano Regionale per la gestione delle macerie;
- si da atto che l'intervento di messa in sicurezza previsto con GTS del 15/10/2018 sul fabbricato distinto al fg. 120 p.la 34 non si ritiene essere più sufficiente a garantire la completa risoluzione delle cause che generano pericolo per la pubblica e privata incolumità, dato l'aggravamento del quadro fessurativo;
- si rileva che l'intervento previsto con GTS del 20.03.2017 sull'immobile distinto al fg. 120 p.la 116 deve essere eseguito;

Per le motivazioni che precedono;

**questo GTV**

**PROPONE**

- di procedere con gli interventi previsti sui fabbricati distinti al fg. 120 p.lle 65, 54 e 13 secondo le indicazioni trasmesse dal MIBAC, assunte al protocollo del Comune di Amatrice al n° 010294 del 29/07/2019;
- di rimuovere le macerie afferenti ai fabbricati demoliti (fg. 120

p.lla 11);

- di procedere alla demolizione del fabbricato distinto al fg. 120 p.lla 34, previa emissione di apposita Ordinanza Sindacale,

trattandosi di:

*"Edificio di due livelli con impalcati in legno, realizzato in muratura in pietra arenaria a vista e legante di scarsa qualità, il manto di copertura è in coppi e parzialmente realizzato in eternit. L'edificio è caratterizzato da un quadro fessurativo che denota l'attivazione di meccanismi di ribaltamento in corrispondenza della muratura d'angolo ed in particolar modo in corrispondenza della particella 25(esito AF, rischio esterno causato dal pericolo di crollo della particella 34 rif. Aedes ID 87773);*

- di procedere con l'intervento di messa in sicurezza sul fabbricato distinto al fg. 120 p.lla 116, così come prescritto nel verbale GTS del 20.03.2017.

Più segnatamente, questo GTV

#### **RITIENE**

che il raggiungimento delle condizioni di recupero della transitabilità e/o fruibilità del centro abitato in epigrafe e delle infrastrutture varie sia subordinato all'esecuzione dei prescritti interventi;

#### **ACCERTA**

che il superamento, in via generale, delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo "F" sulla base delle schede AEDES possa essere certificato all'esito dei prescritti interventi;

## PRESCRIVE

tuttavia i seguenti interventi, da eseguirsi successivamente ai prescritti interventi, al fine di restituire una agibilità integrale agli edifici esitati "A" insistenti sulla detta frazione:

- La completa rimozione del materiale di risulta dalle operazioni di demolizione e rimozione macerie eseguite (ligneo, ferroso etc.) nonché delle bombole di gas;
- Verifica di funzionalità delle reti e dei servizi pubblici necessari per assicurare l'assistenza alla popolazione (acqua, luce, gas, telefonia);
- Il ripristino delle delimitazioni delle aree di sedime dei fabbricati demoliti poste in opera dalla Ditta Appaltatrice;
- Sistemazione del manto stradale;
- All'esito delle effettuate prescrizioni emanate con il presente provvedimento l'apposizione di idonea segnaletica per la segnalazione di eventuali pericoli.

Si allega al presente verbale:

1) Un estratto di mappa catastale recante:

- a) i fabbricati crollati/demoliti con macerie da rimuovere;
- b) i fabbricati da demolire a seguito delle prescrizioni GTV;
- c) i fabbricati oggetto di prescrizioni MIBAC
- d) i fabbricati da mettere in sicurezza

2) Report recante gli atti amministrativi emanati (elenco ordinanze di demolizione totale e rimozione macerie frazione

Roccapassa).

3) Documentazione fotografica relativa al fabbricato distinto al  
fg. 120 p.lla 34.

Redatto il presente verbale, in triplice esemplare, previa lettura e  
conferma, il GTV si chiude alle ore 11:00 e viene sottoscritto dagli  
interventuti.

COI: P.I. Armando Bartolelli

Regione Lazio: Geom. Moreno Tuccini

Comune di Amatrice: Ing. Patrizia Boccanera



## FRAZIONE ROCCAPASSA - LEGENDA



FABBRICATI CROLLATI/ DEMOLITI CON MACERIE DA RIMUOVERE



FABBRICATI DA DEMOLIRE PREVIA EMISSIONE DI ORDINANZA SINDACALE



FABBRICATI B MIBAC



FABBRICATI DA METTERE IN SICUREZZA

## STATO ORDINANZE ROCCAPASSA

N° SCHEDA GTS FASCICOLO DEL	n. ord.	del			TIPOLOGIA	frazione	fg	mapp.	Mibac
1	20/03/2017	//			OPERE PROVVISORIALI	ROCCAPASSA	120	116	
2	20/03/2017	11/04/2017	10239	11.04.2017	DEMOLIZIONE	ROCCAPASSA	120	65	B - messa in sic
3	20/03/2017	11/04/2017	10240	20.04.2017	DEMOLIZIONE	ROCCAPASSA	120	54	B - smontaggio Controllato
4	20/03/2017	11/04/2017	10241	20.04.2017	DEMOLIZIONE	ROCCAPASSA	120	13	B - smontaggio Controllato
5	20/03/2017	11/04/2017	10242	20.04.2017	DEMOLIZIONE	ROCCAPASSA	120	11	
2	15/10/2018				OPERE PROVVISORIALI	ROCCAPASSA	120	34	



1) Documentazione fotografica



Handwritten mark resembling a stylized signature or symbol.



Handwritten mark resembling a stylized signature or symbol.

Handwritten mark resembling a stylized signature or symbol.



~~Handwritten scribble~~  
Handwritten scribble  
Handwritten scribble



N=36100

E=16400



1 Particella: 34

Comune: AMATRICE  
Foglio: 120

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cartace: 534.000 x 378.000 metri

13-Set-2019 10:53:34  
Prot. n. T77300/2019

*[Handwritten signatures and marks]*